



ОГРН 1247400017325 ИНН/КПП 7453359908/745301001
р. сч. 40702810838040011024 в ФИЛИАЛ "ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"
к. сч. 30101810100000000964 БИК 046577964
Юр. адрес: 454080, г. Челябинск, пос. Мелькомбинат 2, уч. 1, 39-65
Тел. +79823374133, prizma174@inbox.ru

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА -
ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР ОТ УЛ. ЮБИЛЕЙНАЯ ДО
ПРОСПЕКТА СТЕПАНА РАЗИНА В 8 КВАРТАЛЕ
АВТОЗАВОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ТОЛЬЯТТИ
1Р/26**

**ТОМ 5
Инженерные изыскания**



ОГРН 1247400017325 ИНН/КПП 7453359908/745301001
р. сч. 40702810838040011024 в ФИЛИАЛ "ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"
к. сч. 30101810100000000964 БИК 046577964
Юр. адрес: 454080, г. Челябинск, пос. Мелькомбинат 2, уч. 1, 39-65
Тел. +79823374133, prizma174@inbox.ru

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА -
ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫЙ БУЛЬВАР ОТ УЛ. ЮБИЛЕЙНАЯ ДО
ПРОСПЕКТА СТЕПАНА РАЗИНА В 8 КВАРТАЛЕ
АВТОЗАВОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ТОЛЬЯТТИ
1Р/26**

**ТОМ 5
Инженерные изыскания**

Заказчик: Администрация городского округа Тольятти
Департамент градостроительной деятельности

Директор



Е. П. Левашов

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ

ТОМ 1	Проект планировки территории. Утверждаемая часть	
	Текстовая часть	
	Графическая часть	
Лист 1	Чертеж красных линий	1:1000
Лист 2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	1:1000
ТОМ 2	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	
	Текстовая часть	
	Графическая часть	
Лист 1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:10 000
Лист 2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:1000
Лист 3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	1:1000
Лист 4	Схема конструктивных и планировочных решений. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1:1000
Лист 5	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых территорий, лесничеств. схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:1000
ТОМ 3	Проект межевания территории. Утверждаемая часть	
	Текстовая часть	
	Графическая часть	
Лист 1	Чертеж межевания территории. 1 Этап межевания	1:1000
Лист 2	Чертеж межевания территории. 2 Этап межевания	1:1000
ТОМ 4	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	
	Текстовая часть	
	Графическая часть	
Лист 1	Границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства, границы особо охраняемых природных территорий, границы территорий объектов культурного наследия	1:1000
ТОМ 5	Инженерные изыскания	



Общество с ограниченной ответственностью
«Приволжский кадастровый центр «Земля» (ООО «ПКЦ «ЗЕМЛЯ»)

Инженерно-геодезические изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта – внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина 8 квартала Автозаводского района г. Тольятти.

**Технический отчет
по результатам инженерно-геодезических
изысканий для подготовки проектной и рабочей
документации.**

Шифр: 482-2025-00000-ИГДИ

г. Самара 2026 г.



Общество с ограниченной ответственностью «Приволжский кадастровый центр «ЗЕМЛЯ»
(ООО «ПКЦ «ЗЕМЛЯ»)

Юридический адрес: 443067, г. Самара, ул. Гагарина, д.131 А, офис 105

Телефон: +7-937-201-83-82

e-mail: pkczemlya@mail.ru, сайт: <http://pkczemlya.ru/>

ОКПО 70935459, ОГРН 1036300786367, ИНН/КПП 6318135392/631901001

Инженерно-геодезические изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта – внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина 8 квартала Автозаводского района г. Тольятти.

Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации

Шифр: 482-2025-00000-ИГ ДИ

Директор

А.Н. Хоружев

г. Самара 2026 г.


В разработке тома 1 по инженерно-геодезическим изысканиям принимали участие специалисты:

Главный инженер: А.Н. Хоружев _____

Геодезист: М.Ю. Максимов _____

Согласовано			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

						482-2025-00000-ИГДИ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			
Разраб.		Максимов М.Ю.			02.2026	«Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям»		
Н. контр.		Хоружев А.Н			02.2026			
							Стация	Листов
							ПД, РД	34
						ООО «ПКЦ «Земля» Самара		

Состав отчетной технической документации.

Номер листа	Обозначение	Наименование	Примечание
1	482-2025 00000-ИГДИ	Том 1 – Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	ООО «ПКЦ «Земля»

Содержание

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

482-2025-00000-ИГДИ				

Оглавление

1. Введение	4
2. Физико-географические условия района работ и техногенные факторы	4
3. Изученность территории.....	4
3. Физико-географические условия района работ и техногенные факторы	5
4. Методика и технология выполнения работ	6
4.1 Подготовительные работы.....	6
4.2 Полевые работы	6
4.3 Камеральные работы	8
5. Результаты инженерных изысканий	8
5.1 Оценка точности результатов измерений.....	8
5.2 Результаты инженерно – геодезических изысканий.....	9
6. Сведения о контроле качества и приемке работ	9
7. Заключение.....	9
8. Используемые документы и материалы.....	10
Приложения.....	11
Приложение А. Договор на услуги.....	12
Приложение Б. Техническое задание	15
Приложение В. Программа на производство инженерно-геодезических изысканий	17
Приложение Г. Перечень нормативных документов, использованных при выполнении инженерно-геодезических изысканий.....	24
Приложение Д. Выписка из реестра членов СРО.....	25
Приложение Е. Обзорная карта и топографо-геодезическая изученность.....	27
Приложение Ж. Картограмма топографо – геодезической изученности.....	28
Приложение З. Ведомость обследования исходных пунктов ГГС	33
Приложение И. Схема плано-высотного обоснования	34
Приложение К. Каталог координат и высот пунктов плано-высотного обоснования.	35
Приложение Л. Ведомость обработки и уравнивания тригонометрического нивелирования	36
Приложение М. Характеристики ходов тригонометрического нивелирования.....	37
Приложение Н. Ведомость спутниковых измерений.....	38
Приложение О. Ведомость оценки точности геодезической основы.....	39
Приложение П. Свидетельства о поверке оборудования	40
Приложение Р. Лицензия на право бессрочного пользования программными средствами.....	42
Приложение С. Акт контроля и приемки работ.....	44
Приложение Т. Графические приложения.....	46
Приложение У. Перечень разработанной технической документации.....	48

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	482-2025-00000-ИГДИ					Лист
										3
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						

1. Введение

В настоящем отчете представлены материалы инженерно-геодезических изысканий (далее по тексту – изысканий), выполненных ООО «ПКЦ «ЗЕМЛЯ» по объекту: Инженерно-геодезические изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта – внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина 8 квартала Автозаводского района г. Тольятти. Основанием для работы служил договор № 482 от 17.10.2025 г., заключенный с ООО «ПКЦ «ЗЕМЛЯ», с неотъемлемыми к нему приложениями: техническим заданием и программой на инженерные изыскания (прил. А, Б, В).

Целью проведения изысканий является получение исходной информации необходимой для разработок оптимальных вариантов экономико-технических решений во время проектирования, строительства и реконструкции сооружений и зданий, получение топографо-геодезических материалов, в том числе: топографических планов, данных о рельефе местности, существующих зданиях и сооружениях на площадках под реконструкцию объекта: Инженерно-геодезические изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта – внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина 8 квартала Автозаводского района г. Тольятти.

Объект расположен на земельном участке в Самарской области, г. Тольятти, 8 квартал Автозаводского района – внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина, на землях населенного пункта.

Стадия проектирования – рабочая документация, проектная документация.

Характер строительства – новое.

Система координат – МСК-63

Система высот Балтийская 1977г.

Сечение рельефа через 0,5 метра

Съемка площадного объекта выполнена в М 1:500, общей площадью 3,1 Га.

Изыскания выполнены специалистами ООО «ПКЦ «Земля»: полевые работы в октябре 2025 г. – геодезистом Максимовым М.Ю., камеральные работы: составление инженерно-топографических планов – главный инженер по организации инженерных изысканий

ООО «ПКЦ «Земля» – Хоружев А.Н.

Работы выполнены в соответствии с нормативными документами, прописанными в

Приложении 3.

При производстве полевых работ использовались средства измерений:

- геодезическая спутниковая аппаратура PrinCe I 80 Pro,
- тахеометр электрический Leica 405,
- трубка нивелир С.А.Т.4

На право производства работ по инженерно-геодезическим изысканиям ООО «ПКЦ «Земля» имеет следующие документы:

Выписка из реестра членов СРО № 6318135392-20250306-1248 от 06.03.2025 г.

Свидетельство ОГРН – 1036300786367

Свидетельство ИНН – 6318135392.

2. Физико-географическая характеристика района работ

Участок изысканий находится в Самарской области, г. Тольятти, 8 квартал Автозаводского района – внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина, на землях населенного пункта.

Территория относится к климатическому району II-B, что соответствует умеренно-континентальному типу. Зима начинается с середины ноября и продолжается до конца марта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	482-2025-00000-ИГДИ					Лист
										4
					Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

Зимы холодные и снежные с устойчивыми морозами. Температура днем минус 10° С – минус 15° С, ночью минус 13 °С – минус 17 °С, абсолютный минимум – в январе 1942 г. (– 49 °С). Вторая половина зимы часто сопровождается метелями и снежными заносами на дорогах. Снежный покров сходит в середине апреля. Весна (апрель–май) теплая и солнечная. Лето жаркое сухое, иногда засушливое. Температура воздуха днем +20 – +27 °С, абсолютный максимум температуры воздуха наблюдался в июне 1981 г. (40 °С). Осень в первой половине теплая и ясная, прохладная и пасмурная с затяжными морозящими дождями и туманами во второй. В начале ноября начинаются снегопады. Среднегодовая температура воздуха составляет около 3,9 °С.

Средняя дата перехода среднесуточной температуры воздуха через 0 °С весной приходится на 2–3 апреля, осенью – на 30–31 октября. Продолжительность периода со среднесуточной температурой выше 0 °С составляет 210 дней.

Зона влажности – сухая. Абсолютная влажность воздуха имеет годовой ход, соответствующий годовому ходу температур воздуха. Наименьшие значения ее наблюдаются в зимние месяцы (январь, февраль), наибольшие (июль).

Годовое количество осадков в среднем составляет 492–519 мм. Устойчивый снежный покров образуется в последней декаде ноября, в марте его толщина достигает 50–60 см и как правило сходит 12–13 апреля. Оттепели редки и всегда сопровождаются гололедом. Наибольшая высота снежного покрова 76 см.

Средняя из наибольших глубин промерзания почвы равна 100 см, в отдельные годы, достигая 144 см. Ветровой режим района характеризуется преобладанием в году ветров южного и юго-западного направления. Среднегодовая скорость ветра составляет 4,3 м/с.

Описываемая территория относится к III-му гололедному району. По ветровым нагрузкам территория относится к III-му району. По расчетному значению веса снегового покрова земли к IV-району.

В геологическом строении участка до глубины 6м принимают участие отложения пермской системы.

Верхнепермские системы имеют повсеместное распространение и представлены глиной полутвердой консистенции. Мощность пермских отложений составляет 5,5–5,7 м. Полная мощность отложений не вскрыта.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет 1,52 м.

3. Изученность территории

Район производства топографо-геодезических работ хорошо изучен. При создании съёмочного обоснования в качестве базовой станции использованы пункты ГГС «Тимофеевка», пир. 2 кл., «Подстепки», пир. 2 кл., «Жигули», сигн. 2 кл., «Ягодное», пир. 2 кл., «Ниж. Санчелеево» сигн. 3 кл. (прил. Е).

Материалы спутниковых измерений обрабатывались с помощью программы Spectrum Survey.

Сведения о наличии материалов ранее выполненных инженерных изысканий – планшет М 1:500 – №1658 (прил. Ж).

4. Методика и технология выполнения работ

Изыскания выполнены в три этапа: подготовительный, полевой и камеральный.

4.1 Подготовительные работы

- Подготовительные работы включают сбор и обработка картографических материалов прошлых лет;
- Подготовка программы инженерно-геодезических изысканий в соответствии с требованиями технического задания Заказчика;
- По внешним признакам местоположения определен участок работ;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	<p>полутвердой консистенции. Мощность пермских отложений составляет 5,5–5,7 м. Полная мощность отложений не вскрыта.</p> <p>Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет 1,52 м.</p>												
Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	<p style="text-align: center;">3. Изученность территории</p> <p>Район производства топографо-геодезических работ хорошо изучен. При создании съёмочного обоснования в качестве базовой станции использованы пункты ГГС «Тимофеевка», пир. 2 кл., «Подстепки», пир. 2 кл., «Жигули», сигн. 2 кл., «Ягодное», пир. 2 кл., «Ниж. Санчелеево» сигн. 3 кл. (прил. Е).</p> <p>Материалы спутниковых измерений обрабатывались с помощью программы Spectrum Survey.</p> <p>Сведения о наличии материалов ранее выполненных инженерных изысканий – планшет М 1:500 – №1658 (прил. Ж).</p>												
Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	<p style="text-align: center;">4. Методика и технология выполнения работ</p> <p>Изыскания выполнены в три этапа: подготовительный, полевой и камеральный.</p>												
Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	<p style="text-align: center;">4.1 Подготовительные работы</p> <p>– Подготовительные работы включают сбор и обработка картографических материалов прошлых лет;</p> <p>– Подготовка программы инженерно-геодезических изысканий в соответствии с требованиями технического задания Заказчика;</p> <p>– По внешним признакам местоположения определен участок работ;</p>												
Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="2">482-2025-00000-ИГДИ</td><td rowspan="2">Лист</td></tr><tr><td>Ли</td><td>Изм.</td><td>№ докум.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>						482-2025-00000-ИГДИ	Лист	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
										482-2025-00000-ИГДИ			Лист				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата													
						5											

- Уточнена методика и технология выполнения работ.

4.2 Полевые работы

Для выполнения геодезической съемки на участке изыскания создана съемочная геодезическая сеть. Для развития сети использовались пункты государственной геодезической сети триангуляции ГГС «Тимофеевка», пир. 2 кл., «Подстепки», пир. 2 кл., «Жигули», сизн. 2 кл., «Ягодное», пир. 2 кл., «Ниж. Санчелеево» сизн. 3 кл. Координаты и высоты точек съемочного обоснования определялись спутниковой геодезической аппаратурой Prince 180 Pro, методом относительных определений статическим способом. При этом пороговое значение угла возвышения – 21; ДОР – 5; максимальная длина вектора – 15 км; количество наблюдаемых спутников на точках – 25-30; точность измерения GPS-наблюдений составила 2 мм.

Материалы спутниковых измерений обрабатывались с помощью программы Spectrum

Survey. При выполнении инженерно-геодезических работ средняя погрешность положения пунктов (точек) съемочной геодезической сети относительно исходных пунктов не превышает 0,1 мм в масштабе плана; средние погрешности определения высот точек съемочной геодезической сети относительно ближайших реперов опорной высотной сети не превышают 1/10 высоты сечения рельефа, т.е. 5 см. Согласно п. 5.29 СП -11-104-97 «Развитие планово-высотной съемочной сети с использованием электронных тахеометров с регистрацией и накоплением результатов измерений (горизонтальных проложений, дирекционных углов, координат и высот пунктов и точек) допускается выполнять одновременно с производством топографической съемки». При создании планово-высотного съемочного обоснования использован тахеометр электронный Leica 405, свидетельство о поверке № С-ГСХ/11-02-2026/503623453 от 11.02.2026 г., выдано ООО «Центр испытаний и поверки средств измерений НАВГЕОТЕХ – ДИАГНОСТИКА». Работа выполнялась с использованием электронного тахеометра на основании письма Федеральной службы геодезии и картографии России от 27 ноября 2001 г. №6-02-3469 «Об использовании тахеометров при крупномасштабной съёмке». Пункты съемочной сети закреплены на местности металлическими штырями на глубину 30-40 см (без бетонирования). На участке изысканий выполнена горизонтально-вертикальная съемка в масштабе 1:500. С пунктов временного закрепления производился набор пикетов: рельефа местности, существующей застройки, благоустройства, подземных, надземных и наземных инженерных коммуникаций электронными тахеометром Leica 405, с регистрацией результатов в памяти приборов (накопителе информации). Все пикетные точки зарисованы. Тахеометрическая съемка – комбинированная съемка, в процессе которой одновременно определяют плановое и высотное положение точек, что позволяет сразу получать топографический план местности. Тахеометрия в буквальном переводе означает быстрое измерение. Положение точек определялось относительно пунктов съемочного обоснования: плановое – полярным способом, высотное – тригонометрическим нивелированием. Длины полярных расстояний и густота пикетных (реечных) точек (максимальное расстояние между ними) регламентированы в инструкции по топографо-геодезическим работам.

Точки теодолитного хода были выбраны на возвышенных местах, так чтобы с них хорошо просматривалась местность, подлежащая съемке. Длины сторон хода не превышали 350 м и не менее 20м в застроенной части участка. Длины ходов для съемки 1:500 при предельной абсолютной невязке 0,3 не превышали 1,4 км при числе сторон до 5. Точки хода должны быть выбраны так, чтобы обеспечить их сохранность на весь период съемки местности. Проложение теодолитного хода выполнено с помощью электронного тахеометра Leica 405. Измерение сторон теодолитных ходов производилось в прямом и обратном направлениях двумя приемами, вертикальные и горизонтальные углы измерялись полным приемом. Данные полевых измерений записывались в регистратор электронного тахеометра. Уравнивание теодолитных ходов выполнено на ПК с использованием модуля «CREDO_DAT 3.1» про-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	482-2025-00000-ИГДИ					Лист
										6

граммного комплекса «CREDO» Допустимая угловая невязка определялась по формуле: $f_{\text{доп.}} = \pm 1'' \sqrt{n}$, (п.5.34 СП 11-104-97), где n – количество углов в теодолитном ходе. Допустимая линейная невязка в ходах – $1/2000$ (п.5.32 СП 11-104-97). Одновременно с топографической съемкой участка местности выполнена съемка существующих подземных коммуникаций. Для определения положения точек подземных коммуникаций и сооружений был применен прибор поиска подземных коммуникаций (трубо-кабелеискатель SR – 20). Средние погрешности в плановом положении точек подземных коммуникаций и сооружений относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съемочного обоснования не должны превышать 0,7 мм в масштабе плана. Средняя величина расхождений в плановом положении точек подземных коммуникаций и сооружений с данными контрольных полевых определений относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съемочного обоснования не превышает 0,5 м – в масштабе 1:500. Предельные расхождения между значениями глубины заложения подземных коммуникаций и сооружений, полученными с помощью приборов поиска подземных коммуникаций и по данным контрольных полевых измерений, не должны превышать 15% глубины заложения. Повороты безколодезных коммуникаций уточнялись при помощи трубокабелеискателя в пассивном и активном режиме поиска. Характеристики высотнотеодолитных ходов, проложенных в качестве рабочего обоснования для обеспечения инженерно-топографической съемки, оценка точности положения пунктов по результатам уравнивания приведены в приложениях (прил. И – Р). Вычисление и уравнивание тригонометрического нивелирования произведено в Балтийской системе высот 1977 г. Ошибки координат и высот соответствуют требованиям, предъявляемым к съемочному обоснованию, создаваемому для съемок в М 1:500. Положение инженерных коммуникаций согласовано с соответствующими службами и эксплуатирующими организациями. Лист согласования плана инженерных коммуникаций с эксплуатирующими организациями прилагается (прил. У).

ОБЪЕМ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ
1	Создание планово – высотной опорной геодезической сети с использованием спутниковых геодезических систем.	пункт	2
2	Создание инженерно – топографических планов, М 1:500	га	3,5

В результате выполненной съемки весь участок изыскания равномерно покрыт высотными пикетами, расстояния между которыми не превышают 15 м в масштабе 1:500. Одновременно с топографической съемкой местности выполнена съемка существующих подземных коммуникаций, которая состоит из планово-высотной съемки их выходов на поверхность земли, съемки линий, определение назначения коммуникаций и их технических характеристик. Расположение углов поворота и других скрытых точек подземных сооружений, а также глубина их заложения определены с помощью трассокабелеискателя САТ 4.

4.3 Камеральные работы

Выполнение полевых работ при съемке сочеталось с полной камеральной обработкой материалов съемки, при этом выполнено следующее:

- а) составление подробной схемы планово-высотного обоснования;
- б) вычисление координат и высот точек планово-высотного обоснования; в) составление инженерно-топографических планов в масштабах 1:500.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						
					482-2025-00000-ИГДИ					Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						7

Вычисления геодезических измерений произведены на основе обработки информации с электронным накопителем геодезических приборов с использованием прикладного программного обеспечения ГИС ИнГео, AutoCAD 2017. Геодезические инструменты, использованные при создании съёмочного обоснования и производства съёмки, исследованы в метрологической лаборатории. Методика и допуски при создании съёмочного обоснования соответствуют требованиям СП 47.13330.2016 и своду правил 11-104-97. Информация об объектах, элементах ситуации, рельефа, подземных и наземных сооружениях с указанием их технических характеристик изображена на планах в соответствии с действующими «Условными знаками для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500» изд. 1989г. По результатам выполненных изысканий составлен технический отчет с соответствующими приложениями. Графическая часть состоит из инженерно-топографического плана: – план в масштабе 1:500 на 1-м листе.

5. Результаты инженерных изысканий

5.1 Оценка точности результатов измерений

Максимальная фактическая невязка теодолитного хода в плановой опорной геодезической сети составляет 1", фактическая невязка в ходах нивелирных измерений в высотной опорной геодезической сети составляет 3 мм. Фактические значения результатов измерений не превышают нормативных значений, указанных в п. 5.1.4 и 5.1.6 СП 317.1325800.2017. Точность определения высотного положения пунктов съёмочной геодезической сети относительно исходных нивелирных пунктов составляет 0,015 – 0,021 (м). Точность определения планового положения пунктов съёмочной геодезической сети относительно исходных пунктов составляет 0,014 – 0,019 (м). Фактические значения результатов измерений не превышают нормативных значений, указанных в п. 5.3.1.4 и 5.3.1.8 СП 317.1325800.2017. Средние погрешности в плановом положении на инженерно-топографических планах изображений твердых предметов и контуров местности относительно ближайшего пункта ГГС не превышают 0,2 мм в масштабе плана. Средние погрешности в плановом положении точек подземных коммуникаций и сооружений относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съёмочного обоснования не превышает 0,4 мм в масштабе плана. Средняя величина расхождений в плановом положении точек подземных коммуникаций и сооружений с данными контрольных полевых определений относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съёмочного обоснования не превышает 0,5 м – в масштабе 1:500. Предельные расхождения между значениями глубины заложения подземных коммуникаций и сооружений, полученными с помощью приборов поиска подземных коммуникаций и по данным контрольных полевых измерений, не должны превышать 15% глубины заложения. Средняя погрешность съёмки рельефа фактически составляла от 0 до 4 см. При доминирующих углах наклона поверхности от 0 до 2°, допустимая погрешность составляет 12,5 см. Фактические значения результатов измерений не превышают нормативных значений, указанных в п. 5.1.17, 5.1.18, 5.1.19 СП 47.13330.2016.

5.2 Результаты инженерно – геодезических изысканий

В результате работ были подготовлены следующие основные материалы:

- инженерно – топографический план М 1:500, сечение рельефа через 0,5 метра, на 5 листах;
- схема планово-высотного обоснования;
- каталог координат и высот пунктов планово-высотного обоснования;
- ведомость теодолитных ходов;
- характеристики теодолитных ходов;
- ведомость обработки и уравнивания тригонометрического нивелирования;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	482-2025-00000-ИГДИ	Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

- характеристики ходов тригонометрического нивелирования;
- схема спутниковых измерений;
- ведомость оценки точности создания геодезической основы;
- акт согласования коммуникаций.

6. Сведения о контроле качества и приемке работ

Контроль и приемка работ производились после окончания полевых и камеральных работ по изготовленным топографическим планам методом инструментальных измерений и просмотром полевых и камеральных материалов. Контроль над ходом работ осуществлялся главным инженером ООО «ПКЦ «ЗЕМЛЯ» Хоружевым А.Н. Все полевые и камеральные работы приняты с оценкой «хорошо». Полевой контроль выполнялся путем взятия контрольных пикетов. В результате установлено следующее:

1. Средние погрешности положения точек планово-высотного обоснования относительно пунктов ГГС не превышают 10 мм в масштабе плана;
2. Средние погрешности в плановом положении на инженерно-топографических планах изображений твердых предметов и контуров местности относительно ближайшего пункта ГГС не превышают 10 мм в масштабе плана;
3. Предельные расхождения не превышали удвоенных значений средних погрешностей. Расхождения, превышающие предельные, устранялись в процессе контроля, при этом число их не превышало 10 % общего числа контрольных измерений. В результате контроля и приемки установлено, что методика полевых и камеральных работ соответствует требованиям действующих нормативных документов. Составлен акт полевого контроля и приемки топографо-геодезических работ (Приложение Ф).

7. Заключение

Работа по изысканиям выполнена согласно техническому заданию и действующим нормативным документам. Материалы топографо-геодезических изысканий по своему составу полноте и качеству отвечают требованиям технического задания и действующих нормативных документов: СП 47.13330.201 «Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения, СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», ГКИНП-02-033-82 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500» и пригодны для дальнейшего использования при проектировании. Созданные инженерно-топографические планы достоверно отражают состояние территории. Представленный отчет об инженерно-геодезических изысканиях отвечает целям и задачам для проектирования объекта. Полученные в результате обработки топографические материалы могут быть использованы для дальнейшего проектирования. При выполнении топографо-геодезических работ использовались нормативные документы, приведенные выше. Технический отчет с соответствующими приложениями составлен в 2-х экземплярах на бумажном носителе и один в электронном виде: в формате doc и pdf для текстовых документов, в формате dwg и pdf для графических.

8. Используемые документы и материалы

Нормативные документы для производства работ:

СП 47.13330.2016 – актуализированная версия СНиП 11-02-96;

СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства»

Постановление Правительства РФ от 4 июля 2020 г. N 985 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в резуль-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	482-2025-00000-ИГДИ					Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						9

тате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

ПРИКАЗ от 2 апреля 2020 года N 687 Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

СП 11.104.97 «Общие технические требования и правила производства»; СП

11.104.97 Часть 2. – Выполнение съемки подземных коммуникаций;

«Условные знаки для топографических планов м-ба 1:5000–1:500», изд. 1989г.;

«Правила по технике безопасности на топографо-геодезические работы», ПТБ –88, М, 1991г.

ГКИНП – 02 – 033 – 82 – «Инструкция по топографическим съемкам в м-бах 1:5000,1:2000, 1:1000 и 1:500», – М., Недра, 1982 г.

ГКИНП –02 – 118 – Основные положения по созданию топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000,1:1000 и 1:500 – М., ГУГК при СМ СССР, 1970

ГКИНП – 07 – 11 – 84 – инструкция об охране геодезических пунктов – М., ГУГК при СМ СССР, 1984

ГКИНП (ОНТА)–02–262–02. инструкция по развитию съемочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных систем ГЛОНАСС и GPS, М., ЦНИИГАиК, 2002

ГКИНП–01–006–03 –основные положения о государственной геодезической сети Российской Федерации, – М., ЦНИИГАиК, 2004

ГКИНП–01–271–03 – руководство по созданию и реконструкции городских геодезических сетей с использованием спутниковых систем ГЛОНАСС/ GPS,– М., ЦНИИГАиК, 2003

ГКИНП – 35 – Инструкция по съемке и составлению планов подземных коммуникаций – М, Недра, 1978

ГКИНП – 39 – Руководство по топографическим съёмкам в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, съёмка и составление планов подземных коммуникаций – М., Недра, 1975

ГКИНП – 41 – Руководство по топографическим съёмкам в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, наземные съёмки – М., Недра, 1977

ГКИНП – 5 – инструкция по составлению технических отчётов о геодезических, астрономических, гравиметрических и топографических работах – М., Недра, 1971

ГОСТ Р 51794–2001. Аппаратура радионавигационная глобальной навигационной спутниковой системы и глобальной системы позиционирования. Системы координат. Методы преобразования координат определяемых точек.

РСН 72–88. Технические требования к производству съёмок подземных (надземных) коммуникаций

ГОСТ 16350–80 – Климат СССР. Районирование и статистические параметры климатических факторов для технологических целей

СП 131.13330.2018 – строительная климатология (актуализированная версия СНиП 23–01–99)

Письмо Роскартографии № 6–02–3469 от 27.11.2001 г. «Об использовании тахеометров при крупномасштабной съёмке».

Составил:

Хоружев А. Н.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	482-2025-00000-ИГДИ					Лист
					Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	10

Приложения.

Приложение А. Техническое задание

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

482-2025-00000-ИГДИ				

Лист
11

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта - внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина в 8 квартале Автозаводского района города Тольятти

№ п/п	Наименование работ	Содержание требований
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта - внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина 8 квартала Автозаводского района города Тольятти
2.	Заказчик	Администрация городского округа Тольятти. Департамент градостроительной деятельности.
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства бюджета городского округа Тольятти
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта строительства и др.)	Линейный объект - внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина 8 квартала Автозаводского района г. Тольятти (далее - Объект)
5.	Сроки выполнения работ	С даты заключения Контракта до 30.04.2026 включительно, в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Контракту).
6.	Местоположение, описание границ территории, площадь территории проектирования	Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Автозаводский район, 8 квартал. На общей ориентировочной площади 3,1 га. Уточняется проектом. Перечень кадастровых номеров земельных участков (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории: 63:09:0101180.:559, 63:09:0101180.:8262, 63:09:0101180.:8, 63:09:0101180.:16, 63:09:0101180.:544, 63:09:0101180.:530, 63:09:0101180.:12, 63:09:0101180.:515, 63:09:0101180.:525, 63:09:0101180.:556, 63:09:0101180.:31, 63:09:0101180.:558, 63:09:0101180.:562, 63:09:0101180.:552, 63:09:0101180.:557, 63:09:0101164.:529, 63:09:0101180.:532, 63:09:0101180.:561, 63:09:0101180.:564, 63:09:0101180.:10692, 63:09:0101180.:8151, 63:09:0101180.:10963, 63:09:0101180.:10716, 63:09:0101180.:10690,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

		63:09:0101180:10677, 63:09:0101180:10590, 63:09:0101180:551
7.	Вид документации	Документация по планировке территории (далее - ДПТ): - проект планировки территории (далее - ППТ) - проект межевания территории (далее - ПМТ)
8.	Цель разработки документации по планировке территории	Для размещения линейного объекта – внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина 8 квартала Автозаводского района г. Тольятти. - установление красных линий, - установление местоположения границ земельного участка, предназначенного для размещения линейного объекта - внутриквартальный бульвар пешеходно-транспортного назначения, - определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.
9.	Основные требования к составу и содержанию представляемых материалов документации по планировке территории	Разработанная документация по планировке территории по составу и содержанию должна соответствовать требованиям - Генерального плана городского округа Тольятти, - Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти; - Программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры. ППТ и ПМТ выполнять в соответствии с требованиями: - ст.ст.41, 41.1, 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ, - Постановлению Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении положений о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов». В рамках подготовки документации по планировке территории, Подрайчику обеспечить: - сбор исходных данных, получение технических, условий на присоединение, пересечение, приобщение к объектам транспортной и инженерной инфраструктуры; - выполнение инженерных изысканий (см. п. 1 перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденный постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 №402). (в составе инженерно-геодезических изысканий выполнить топографическую съемку (обновление материалов существующей топографической съемки, при наличии материалов прошлых лет) масштаба 1:500 с созданием, в т.ч. цифровых топографических карт и (или) топографических планов в масштабе 1:500); - получение сведений государственного реестра недвижимости; - получение иных сведений и материалов, необходимость в которых возникнет в процессе выполнения инженерных изысканий и подготовки документации по планировке

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

		<p>территории;</p> <ul style="list-style-type: none">- представление ДПТ на проверку и согласование в администрации городского округа Тюльятин;- подготовку демонстрационных материалов проекта, необходимых для проведения экспозиции и участие представителя Подрайчика с докладом на собрании участников публичных слушаний по рассмотрению ДПТ;- доработку материалов ДПТ с учетом рекомендаций и замечаний подразделений администрации, исполнительных служб города и заинтересованных физических и юридических лиц, внесенных в рамках публичных слушаний.- подготовку утверждаемой части и материалов по обоснованию ДПТ, их направление на утверждение в администрацию.
10.	Формы представления материалов проекта, требования к оформлению и комплектации	<p>Представленные Подрайчиком на бумажном носителе материалы проекта, выполненные в цвете, комплектуются в отдельные тома (книги):</p> <ul style="list-style-type: none">- том 1 (книга) - Проект планировки территории. <p>Утверждаемая часть;</p> <ul style="list-style-type: none">- том 2 (книга)- Проект планировки территории. <p>Материалы по обоснованию;</p> <ul style="list-style-type: none">- том 3 (книга) - Проект межевания территории. <p>Утверждаемая часть;</p> <ul style="list-style-type: none">- том 4 (книга) - Проект межевания территории. <p>Материалы по обоснованию;</p> <ul style="list-style-type: none">- том 5 (книга) – Инженерные изыскания. <p>Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям.</p> <p>Каждый том в обязательном порядке должен включать состав проекта, содержание и сквозную нумерацию страниц.</p> <p>Исходные данные, используемые при разработке документации по планировке территории, решение о подготовке документации по планировке территории являются приложением к материалам по обоснованию.</p> <p>Представленные на электронном носителе материалы проекта графической части, выполнит в формате программы MapInfo или в формате pdf, dxf (форматах idf программы ГИС ИнГЕО), формате jpeg, dwg в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>Текстовые материалы в формате doc и pdf.</p> <p>Материалы проекта на электронном носителе должны соответствовать материалам на бумажном носителе.</p> <p>Для проведения проверки и согласования, материалы проекта предоставляются в бумажной и электронной форме (формате pdf и jpeg) doc, в 1 (одном) экземпляре.</p> <p>Итоговые материалы проекта представляются в 3 (трех) экземплярах (в том числе 1 (один) экз. в твердом переплете). В электронном виде в форматах pdf, xml.</p>

11.	Публичные слушания или общественные обсуждения	<p>Публичные слушания проводит Заказчик с участием представителей Подрядчика.</p> <p>Подрядчик готовит доклад, демонстрационные материалы проекта и другие схемы, необходимые для проведения экспозиции и представления на публичных слушаниях с учетом требований Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденного Решение Думы городского округа Тольятти Самарской области от 20.06.2018 № 1778.</p> <p>Подрядчик дорабатывает документацию по планировке территории с учетом замечаний, поступивших в рамках публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, и предоставляет документацию в соответствии с требованиями п.10 Технического задания в администрацию городского округа Тольятти вместе с письменным отчетом, который содержит результаты рассмотрения замечаний и предложений с обоснованием решения о включении (не включении) в проект изменений.</p>
12.	Нормативная правовая и методическая база, требования, предъявляемые к Подрядчику	<p>Документацию по планировке территории Объекта разработать в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Самарской области и т.о. Тольятти, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства РФ №112 от 02.02.2024; • Постановление Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30 «О принятии и введении в действие РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»; • Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

	<ul style="list-style-type: none"> Постановление Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 457 «О Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии» Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»; Постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»; Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20»; Приказ Минэкономразвития России от 03.08.2011 № 388 «Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков» Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве» Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» Федеральный закон от 30.11.1994 №51-ФЗ «Гражданский кодекс»; Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Федеральный закон от 04.12.2006 № 200-ФЗ «Лесной кодекс Российской Федерации»;
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<ul style="list-style-type: none"> Федеральный закон от 13.05.2008 № 66-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости»; ГОСТ 32869-2014. Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению топографо-геодезических изысканий»; «СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства»; «СП 34.13330.2021. Свод правил Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*»; «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»; «СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»; Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принята постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30 (в части, не противоречащей действующему законодательству); Иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Самарской области и г. о. Тольятти, технические регламенты и документы, государственные стандарты, нормы и правила. Подрядчик в соответствии с п.2 ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ должен быть членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий.
13.	Место выполнение работ. Территория проектирования	Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Автозаводский район, 8 квартал. Ориентировочная площадь проектирования – 3,1 га
14.	Утверждение документации по планировке территории Гарантийные обязательства	Глава администрации с учетом протокола публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний, соответствия требованиям антимонопольного законодательства и заключения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации, и направлении ее на доработку.
15.	Результат работ	Результатом выполненной работы по контракту является: - утвержденная постановлением администрации городского округа Тольятти документация по планировке территории, опубликованная в средствах массовой

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	482-2025-00000-ИП ДИ	Лист 17

	информации.
16. Гарантийные обязательства	Гарантийный срок составляет 24 месяца со дня подписания документа о приеме. Гарантия распространяется на весь объем выполненных работ. Выявленные в течение гарантийного срока недостатки (нарушения, отступления от требований Контракта, опечатки, ошибки в текстовых и графических материалах, картах), устраняются Подрядчиком за свой счет и в срок, указанный в требовании Заказчика, но не позднее 30 (тридцати) дней с даты уведомления Подрядчика о выявленных недостатках. Гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения таких недостатков.

Приложение:

Приложение №1 - Задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта - внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина в 8 квартале Автозаводского района города Тольятти;

Приложение №2 - Схема границ разработки документации подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта - внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина в 8 квартале Автозаводского района города Тольятти.

Заказчик:

Администрация городского округа Тольятти
Департамент градостроительной деятельности
администрации городского округа Тольятти

Подрядчик:

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерно-геодезических изысканий
по/подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории для
размещения линейного объекта - внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до
проспекта Степана Разина в 8 квартале Автозаводского района города Тольятти

№ п/п	Наименование работ	Содержание требований
1.	Наименование и вид объекта	Инженерно-геодезические изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта - внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина 8 квартала Автозаводского района г. Тольятти
2.	Сведения о заказчике проекта	Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти
3.	Идентификационные сведения об объекте: (функциональное назначение)	линейный объект - внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина 8 квартала Автозаводского района г. Тольятти
4.	Вид строительства (новое строительство, реконструкция, снос, консервация)	Строительство
5.	Вид градостроительной деятельности.	Документация по планировке территории.
6.	Данные о местонахождении и границах площади или трасы строительства	Самарская область, г. Тольятти, 8 квартал Автозаводского района - внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина Ориентировочная площадь проектирования 3,1 га
7.	Сведения и данные о проектируемом объекте	На территории 8 квартала Автозаводского района г. Тольятти предусмотреть строительство внутриквартального бульвара пешеходно-транспортного назначения.
8.	Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий	Необходимо провести следующие виды изысканий: инженерно-геодезические.
9.	Предполагаемые технические воздействия объекта на окружающую среду	Отсутствуют.
10.	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	Отсутствуют.
11.	Перечень нормативных документов	СП 47.13330.2016; СП 11-104-97 часть II, «Условные знаки для топографических планов масштабов 1: 5000 –1:500»;

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

		СП 11-104-97 ГОСТ 21.301-2021
12.	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик	Отсутствуют.
13.	Сведения и данные необходимые для обработки результатов измерений:	Инженерно-геодезические изыскания должны быть выполнены: Система координат – МСК-63 (зона 1); Система высот – Балтийская 1977; Масштаб съемки – 1:500; высота сечения рельефа 0,5 м.
14.	Данные о границах и площадях создания или обновления инженерно-топографических планов	Территория обновления инженерно-топографических планов (топографический планшет масштаба 1:500 – номенклатура Г-19-4, Г-20-1,2,3,4 расположена: от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина 8 квартала Автозаводского района г. Тольятти. Ориентировочная площадь топографических изысканий – 3,1 га (уточняется техническим отчетом по результатам изысканий)
15.	Дополнительные требования к съемке подземных и наземных инженерных коммуникаций	Отсутствуют.
16.	Требования к материалам и результатам инженерно-геодезических изысканий (состав, сроки и порядок представления отчетных материалов)	Требования к инженерно-геодезическим изысканиям: - Выполнить объемы работ по инженерно-геодезическим изысканиям в соответствии с требованиями: Федерального закона от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». - Инженерно-геодезические изыскания должны быть выполнены в системе координат «МСК -63» и в Балтийской системе высот 1977 г. - Выполнить укрупненный план в местах пересечения с коридором существующих коммуникаций в масштабе 1:500. - Топографические планы трасс линейных сооружений выполнить в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 1 м. - Топографические планы площадок выполнить в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м. - Указать материал покрытия автодорог. - Указать напряжения и глубины заложения подземных кабелей.

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

		<p>- Полноту съемки и правильность нанесения подземных коммуникаций согласовать со всеми владельцами пересекаемых коммуникаций.</p> <p>Результаты работ (технический отчет по результатам изысканий) по 1 экз. передать в фонд инженерных изысканий Заказчику и в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности г.о.Тольятти.</p>
17.	Дополнительные требования (например, на инженерно-топографическом плане показать грунтовые дороги, имеющиеся по трассе деревья, нумерацию домов, красные линии, границы земельных участков, границы градостроительных зон)	Отразить на инженерно-топографическом плане существующие грунтовые дороги имеющиеся по трассе деревья, нумерацию домов, красные линии, границы земельных участков.
18.	Порядок представления отчетных материалов	По результатам выполненных работ в соответствии с Контрактом представить технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе в твердом переплете и на электронном носителе.

3

Согласовано:

Согласовано:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	482-2025-00000-ИГДИ	Лист					
							Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

21

Исполнитель

Заказчик

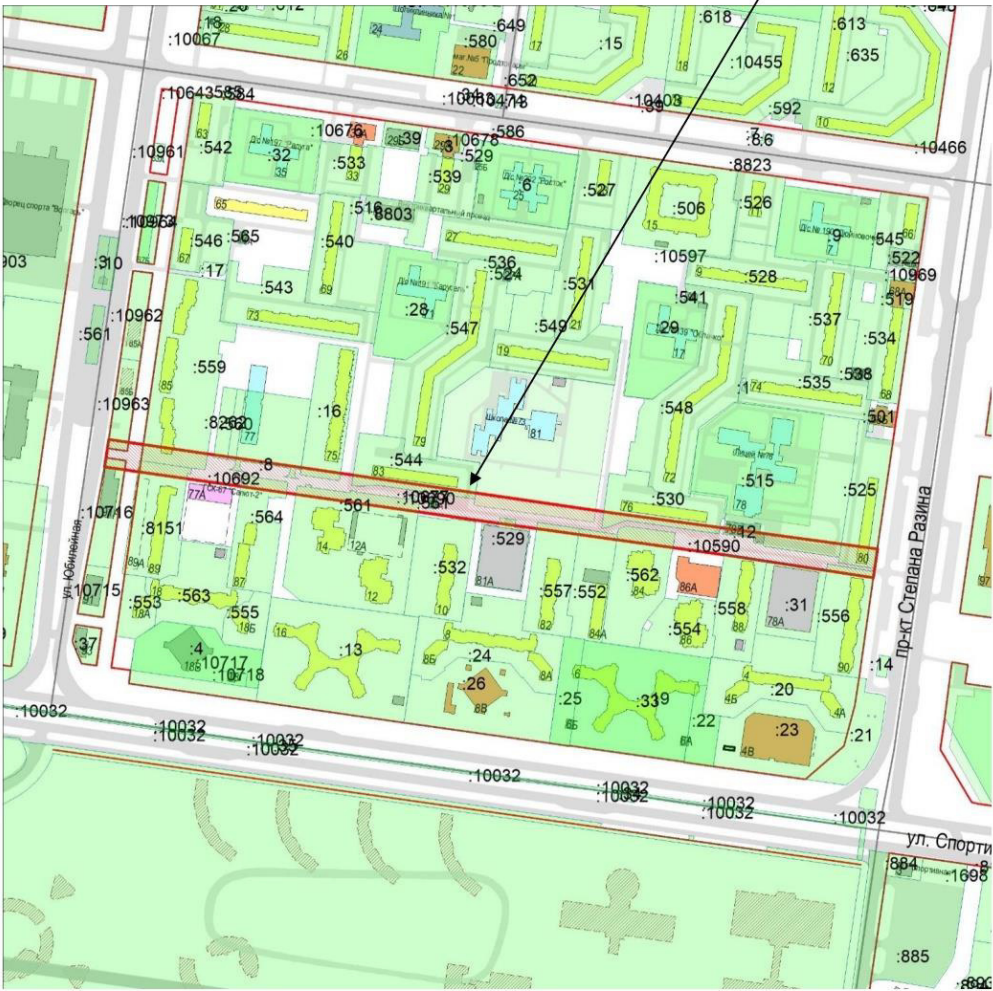
« » 20 г.

« » 20 г.

Приложение №2
к Техническому заданию

Схема границ разработки документации подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта - внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина в 8 квартале Автозаводского района города Тольятти

Ориентировочная площадь проектирования 3,1 га.



Границы проектирования

Приложение Б. Программа на производство

482-2025-00000-ИГДИ

Лист

22

Исполнитель	Взаим. инв. №	Полп. и дата
Заказчик	Инв. № дубл.	Полп. и дата
Исполнитель	Инв. № подл.	Полп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

Согласовано:
Исполнитель

Согласовано:
Заказчик

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

ПРОГРАММА

на производство инженерных изысканий по объекту:
Инженерно-геодезические изыскания для разработки проекта планиров-
ки территории и проекта межевания территории для размещения
линейного объекта – внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до
проспекта Степана Разина 8 квартала Автозаводского района
г. Тольятти.

г. Самара 2026 г.
1. Введение

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

В настоящем отчете представлены материалы инженерно-геодезических изысканий (далее по тексту – изысканий), выполненных ООО «ПКЦ «ЗЕМЛЯ» по объекту: Инженерно-геодезические изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта – внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина 8 квартала Автозаводского района г. Тольятти. Основанием для работы служил договор № 482 от 17.10.2025 г., заключенный с ООО «ПКЦ «ЗЕМЛЯ», с неотъемлемыми к нему приложениями: техническим заданием и программой на инженерные изыскания (прил. А, Б, В).

Целью проведения изысканий является получение исходной информации необходимой для разработок оптимальных вариантов экономико-технических решений во время проектирования, строительства и реконструкции сооружений и зданий, получение топографо-геодезических материалов, в том числе: топографических планов, данных о рельефе местности, существующих зданиях и сооружениях на площадках под реконструкцию объекта: Инженерно-геодезические изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта – внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина 8 квартала Автозаводского района г. Тольятти.

Объект расположен на земельном участке в Самарской области, г. Тольятти, 8 квартал Автозаводского района – внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина, на землях населенного пункта.

Стадия проектирования – рабочая документация, проектная документация.

Характер строительства – новое.

Система координат – МСК-63

Система высот Балтийская 1977г.

Сечение рельефа через 0,5 метра

Съемка площадного объекта выполнена в М 1:500, общей площадью 3,1 Га.

Изыскания выполнены специалистами ООО «ПКЦ «Земля»: полевые работы в октябре 2025 г. – геодезистом Максимовым М.Ю., камеральные работы: составление инженерно-топографических планов – главный инженер по организации инженерных изысканий

ООО «ПКЦ «Земля» – Хоружев А.Н.

Работы выполнены в соответствии с нормативными документами, прописанными в

Приложении 3.

При производстве полевых работ использовались средства измерений:

- геодезическая спутниковая аппаратура PrinCe I 80 Pro,
- тахеометр электрический Leica 405,
- трубка дальномерная С.А.Т.4

На право производства работ по инженерно-геодезическим изысканиям ООО «ПКЦ «Земля» имеет следующие документы:

Выписка из реестра членов СРО № 6318135392-20250306-1248 от 06.03.2025 г.

Свидетельство ОГРН – 1036300786367

Свидетельство ИНН – 6318135392.

2. Физико-географическая характеристика района работ

Участок изысканий находится в Самарской области, г. Тольятти, 8 квартал Автозаводского района – внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина, на землях населенного пункта.

Территория относится к климатическому району II-B, что соответствует умеренно-континентальному типу. Зима начинается с середины ноября и продолжается до конца марта. Зимы холодные и снежные с устойчивыми морозами. Температура днем минус 10° С – минус 15° С, ночью минус 13 °С – минус 17 °С, абсолютный минимум – в январе 1942 г. (– 49 °С). Вторая

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № докл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	482-2025-00000-ИГДИ	Лист
						24

половина зимы часто сопровождается метелями и снежными заносами на дорогах. Снежный покров сходит в середине апреля. Весна (апрель–май) теплая и солнечная. Лето жаркое сухое, иногда засушливое. Температура воздуха днем +20 – +27 °С, абсолютный максимум температуры воздуха наблюдался в июне 1981 г. (40 °С). Осень в первой половине теплая и ясная, прохладная и пасмурная с затяжными морозящими дождями и туманами во второй. В начале ноября начинаются снегопады. Среднегодовая температура воздуха составляет около 3,9 °С.

Средняя дата перехода среднесуточной температуры воздуха через 0 °С весной приходится на 2–3 апреля, осенью – на 30–31 октября. Продолжительность периода со среднесуточной температурой выше 0 °С составляет 210 дней.

Зона влажности – сухая. Абсолютная влажность воздуха имеет годовой ход, соответствующий годовому ходу температур воздуха. Наименьшие значения ее наблюдаются в зимние месяцы (январь, февраль), наибольшие (июль).

Годовое количество осадков в среднем составляет 492–519 мм. Устойчивый снежный покров образуется в последней декаде ноября, в марте его толщина достигает 50–60 см и как правило сходит 12–13 апреля. Оттепели редки и всегда сопровождаются гололедом. Наибольшая высота снежного покрова 76 см.

Средняя из наибольших глубин промерзания почвы равна 100 см, в отдельные годы, достигая 144 см. Ветровой режим района характеризуется преобладанием в году ветров южного и юго-западного направления. Среднегодовая скорость ветра составляет 4,3 м/с.

Описываемая территория относится к III-му гололедному району. По ветровым нагрузкам территория относится к III-му району. По расчетному значению веса снегового покрова земли к IV-району.

В геологическом строении участка до глубины 6м принимают участие отложения пермской системы.

Верхнепермские системы имеют повсеместное распространение и представлены глиной полутвердой консистенции. Мощность пермских отложений составляет 5,5–5,7 м. Полная мощность отложений не вскрыта.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет 1,52 м.

3. Изученность территории

Район производства топографо-геодезических работ хорошо изучен. При создании съёмочного обоснования в качестве базовой станции использованы пункты ГГС «Тимофеевка», пир. 2 кл., «Подстепки», пир. 2 кл., «Жигули», сигн. 2 кл., «Ягодное», пир. 2 кл., «Ниж. Санчелеево» сигн. 3 кл. (прил. Е).

Материалы спутниковых измерений обрабатывались с помощью программы Spectrum Survey.

Сведения о наличии материалов ранее выполненных инженерных изысканий – планшет М 1:500 – №1658 (прил. Ж).

4. Методика и технология выполнения работ

Изыскания выполнены в три этапа: подготовительный, полевой и камеральный.

4.1 Подготовительные работы

- Подготовительные работы включают сбор и обработка картографических материалов прошлых лет;
- Подготовка программы инженерно-геодезических изысканий в соответствии с требованиями технического задания Заказчика;
- По внешним признакам местоположения определен участок работ;
- Уточнена методика и технология выполнения работ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	482-2025-00000-ИГДИ					Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						25

4.2 Полевые работы

Для выполнения геодезической съемки на участке изыскания создана съемочная геодезическая сеть. Для развития сети использовались пункты государственной геодезической сети триангуляции ГГС «Тимофеевка», пир. 2 кл., «Подстенки», пир. 2 кл., «Жигули», сизн. 2 кл., «Ягодное», пир. 2 кл., «Ниж. Санчелеево» сизн. 3 кл. Координаты и высоты точек съемочного обоснования определялись спутниковой геодезической аппаратурой Prince 180 Pro, методом относительных определений статическим способом. При этом пороговое значение угла возвышения – 21; ДОР – 5; максимальная длина вектора – 15 км; количество наблюдаемых спутников на точках – 25-30; точность измерения GPS-наблюдений составила 2 мм. Материалы спутниковых измерений обрабатывались с помощью программы Spectrum

Survey. При выполнении инженерно-геодезических работ средняя погрешность положения пунктов (точек) съемочной геодезической сети относительно исходных пунктов не превышает 0,1 мм в масштабе плана; средние погрешности определения высот точек съемочной геодезической сети относительно ближайших реперов опорной высотной сети не превышают 1/10 высоты сечения рельефа, т.е. 5 см. Согласно п. 5.29 СП –11-104-97 «Развитие планово-высотной съемочной сети с использованием электронных тахеометров с регистрацией и накоплением результатов измерений (горизонтальных проложений, дирекционных углов, координат и высот пунктов и точек) допускается выполнять одновременно с производством топографической съемки». При создании планово-высотного съемочного обоснования использован тахеометр электронный Leica 405, свидетельство о поверке № С-ГСХ/11-02-2026/503623453 от 11.02.2026 г., выдано ООО «Центр испытаний и поверки средств измерений НАВГЕОТЕХ – ДИАГНОСТИКА». Работа выполнялась с использованием электронного тахеометра на основании письма Федеральной службы геодезии и картографии России от 27 ноября 2001 г. №6-02-3469 «Об использовании тахеометров при крупномасштабной съёмке». Пункты съемочной сети закреплены на местности металлическими штырями на глубину 30-40 см (без бетонирования). На участке изысканий выполнена горизонтально-вертикальная съемка в масштабе 1:500. С пунктов временного закрепления производился набор пикетов: рельефа местности, существующей застройки, благоустройства, подземных, надземных и наземных инженерных коммуникаций электронным тахеометром Leica 405, с регистрацией результатов в памяти приборов (накопителе информации). Все пикетные точки зарисованы. Тахеометрическая съемка – комбинированная съемка, в процессе которой одновременно определяют плановое и высотное положение точек, что позволяет сразу получать топографический план местности. Тахеометрия в буквальном переводе означает быстрое измерение. Положение точек определялось относительно пунктов съемочного обоснования: плановое – полярным способом, высотное – тригонометрическим нивелированием. Длины полярных расстояний и густота пикетных (реечных) точек (максимальное расстояние между ними) регламентированы в инструкции по топографо-геодезическим работам.

Точки теодолитного хода были выбраны на возвышенных местах, так чтобы с них хорошо просматривалась местность, подлежащая съемке. Длины сторон хода не превышали 350 м и не менее 20 м в застроенной части участка. Длины ходов для съемки 1:500 при предельной абсолютной невязке 0,3 не превышали 1,4 км при числе сторон до 5. Точки хода должны быть выбраны так, чтобы обеспечить их сохранность на весь период съемки местности. Проложение теодолитного хода выполнено с помощью электронного тахеометра Leica 405. Измерение сторон теодолитных ходов производилось в прямом и обратном направлениях двумя приемами, вертикальные и горизонтальные углы измерялись полным приемом. Данные полевых измерений записывались в регистратор электронного тахеометра. Уравнивание теодолитных ходов выполнено на ПК с использованием модуля «CREDO_DAT 3.1» программного комплекса «CREDO» Допустимая угловая невязка определялась по формуле: $f_{доп.} = \pm 1'' \sqrt{n}$, (п.5.34 СП 11-104-97), где n – количество углов в теодолитном ходе. Допустим-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	482-2025-00000-ИГДИ	Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

мая линейная невязка в ходах – 1/2000 (п.5.32 СП 11-104-97). Одновременно с топографической съемкой участка местности выполнена съемка существующих подземных коммуникаций. Для определения положения точек подземных коммуникаций и сооружений был применен прибор поиска подземных коммуникаций (трубо-кабелеискатель SR – 20). Средние погрешности в плановом положении точек подземных коммуникаций и сооружений относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съемочного обоснования не должны превышать 0,7 мм в масштабе плана. Средняя величина расхождений в плановом положении точек подземных коммуникаций и сооружений с данными контрольных полевых определений относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съемочного обоснования не превышает 0,5 м – в масштабе 1:500. Предельные расхождения между значениями глубины заложения подземных коммуникаций и сооружений, полученными с помощью приборов поиска подземных коммуникаций и по данным контрольных полевых измерений, не должны превышать 15% глубины заложения. Повороты безколодезных коммуникаций уточнялись при помощи трубокабелеискателя в пассивном и активном режиме поиска. Характеристики высотно-теодолитных ходов, проложенных в качестве рабочего обоснования для обеспечения инженерно-топографической съемки, оценка точности положения пунктов по результатам уравнивания приведены в приложениях (прил. И – Р). Вычисление и уравнивание тригонометрического нивелирования произведено в Балтийской системе высот 1977 г. Ошибки координат и высот соответствуют требованиям, предъявляемым к съемочному обоснованию, создаваемому для съемок в М 1:500. Положение инженерных коммуникаций согласовано с соответствующими службами и эксплуатирующими организациями. Лист согласования плана инженерных коммуникаций с эксплуатирующими организациями прилагается (прил. У).

ОБЪЕМ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ
1	Создание планово – высотной опорной геодезической сети с использованием спутниковых геодезических систем.	пункт	2
2	Создание инженерно – топографических планов, М 1:500	га	3,5

В результате выполненной съемки весь участок изыскания равномерно покрыт высотными пикетами, расстояния между которыми не превышают 15 м в масштабе 1:500. Одновременно с топографической съемкой местности выполнена съемка существующих подземных коммуникаций, которая состоит из планово-высотной съемки их выходов на поверхность земли, съемки линий, определение назначения коммуникаций и их технических характеристик. Расположение углов поворота и других скрытых точек подземных сооружений, а также глубина их заложения определены с помощью трассокабелеискателя САТ 4.

4.3 Камеральные работы

Выполнение полевых работ при съемке сочеталось с полной камеральной обработкой материалов съемки, при этом выполнено следующее:

- а) составление подробной схемы планово-высотного обоснования;
- б) вычисление координат и высот точек планово-высотного обоснования; в) составление инженерно-топографических планов в масштабах 1:500.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № лубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Вычисления геодезических измерений произведены на основе обработки информации с электронным накопителем геодезических приборов с использованием прикладного программного обеспечения ГИС ИнГео, AutoCAD 2017. Геодезические инструменты, использованные при создании съёмочного обоснования и производства съёмки, исследованы в метрологической лаборатории. Методика и допуски при создании съёмочного обоснования соответствуют требованиям СП 47.13330.2016 и своду правил 11-104-97. Информация об объектах, элементах ситуации, рельефа, подземных и наземных сооружениях с указанием их технических характеристик изображена на планах в соответствии с действующими «Условными знаками для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500» изд. 1989г. По результатам выполненных изысканий составлен технический отчет с соответствующими приложениями. Графическая часть состоит из инженерно-топографического плана: – план в масштабе 1:500 на 5-и листах.

5. Результаты инженерных изысканий

5.1 Оценка точности результатов измерений

Максимальная фактическая невязка теодолитного хода в плановой опорной геодезической сети составляет 1", фактическая невязка в ходах нивелирных измерений в высотной опорной геодезической сети составляет 3 мм. Фактические значения результатов измерений не превышают нормативных значений, указанных в п. 5.1.4 и 5.1.6 СП 317.1325800.2017. Точность определения высотного положения пунктов съёмочной геодезической сети относительно исходных нивелирных пунктов составляет 0,015 – 0,021 (м). Точность определения планового положения пунктов съёмочной геодезической сети относительно исходных пунктов составляет 0,014 – 0,019 (м). Фактические значения результатов измерений не превышают нормативных значений, указанных в п. 5.3.1.4 и 5.3.1.8 СП 317.1325800.2017. Средние погрешности в плановом положении на инженерно-топографических планах изображений твердых предметов и контуров местности относительно ближайшего пункта ГГС не превышают 0,2 мм в масштабе плана. Средние погрешности в плановом положении точек подземных коммуникаций и сооружений относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съёмочного обоснования не превышает 0,4 мм в масштабе плана. Средняя величина расхождений в плановом положении точек подземных коммуникаций и сооружений с данными контрольных полевых определений относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съёмочного обоснования не превышает 0,5 м – в масштабе 1:500. Предельные расхождения между значениями глубины заложения подземных коммуникаций и сооружений, полученными с помощью приборов поиска подземных коммуникаций и по данным контрольных полевых измерений, не должны превышать 15% глубины заложения. Средняя погрешность съёмки рельефа фактически составляла от 0 до 4 см. При доминирующих углах наклона поверхности от 0 до 2°, допустимая погрешность составляет 12,5 см. Фактические значения результатов измерений не превышают нормативных значений, указанных в п. 5.1.17, 5.1.18, 5.1.19 СП 47.13330.2016.

5.2 Результаты инженерно – геодезических изысканий

В результате работ были подготовлены следующие основные материалы:

- инженерно – топографический план М 1:500, сечение рельефа через 0,5 метра, на 5 листах;
- схема планово-высотного обоснования;
- каталог координат и высот пунктов планово-высотного обоснования;
- ведомость теодолитных ходов;
- характеристики теодолитных ходов;
- ведомость обработки и уравнивания тригонометрического нивелирования;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	482-2025-00000-ИГДИ					Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						28

- характеристики ходов тригонометрического нивелирования;
- схема спутниковых измерений;
- ведомость оценки точности создания геодезической основы;
- акт согласования коммуникаций.

6. Сведения о контроле качества и приемке работ

Контроль и приемка работ производились после окончания полевых и камеральных работ по изготовленным топографическим планам методом инструментальных измерений и просмотром полевых и камеральных материалов. Контроль над ходом работ осуществлялся главным инженером ООО «ПКЦ «ЗЕМЛЯ» Хоружевым А.Н. Все полевые и камеральные работы приняты с оценкой «хорошо». Полевой контроль выполнялся путем взятия контрольных пикетов. В результате установлено следующее:

1. Средние погрешности положения точек планово-высотного обоснования относительно пунктов ГГС не превышают 10 мм в масштабе плана;
2. Средние погрешности в плановом положении на инженерно-топографических планах изображений твердых предметов и контуров местности относительно ближайшего пункта ГГС не превышают 10 мм в масштабе плана;
3. Предельные расхождения не превышали удвоенных значений средних погрешностей.

Расхождения, превышающие предельные, устранялись в процессе контроля, при этом число их не превышало 10 % общего числа контрольных измерений. В результате контроля и приемки установлено, что методика полевых и камеральных работ соответствует требованиям действующих нормативных документов. Составлен акт полевого контроля и приемки топографо-геодезических работ (Приложение Ф).

7. Представляемые отчетные материалы

Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям составляется:

- на бумажном носителе – 1 экземпляра;
Формат чертежей – не ниже AutoCAD 2005
Формат текста, таблиц – не ниже Word 2007, Excel 2007
Ориентировочный срок проведения полевых работ – октябрь 2025 г.

Составил:

Хорцужев А. Н.

Приложение Г.

Перечень нормативных документов, использованных при выполнении инженерно-геодезических изысканий

СП 47.13330.2016 – актуализированная версия СНиП 11-02-96;
 СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезический изыскания для строительства. Общие правила производства»
 Постановление Правительства РФ от 4 июля 2020 г. N 985 “Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона “Технический регламент о безопасности зданий и сооружений”
 ПРИКАЗ от 2 апреля 2020 года N 687 Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ “Технический регламент о безопасности зданий и сооружений”
 СП 11.104.97 «Общие технические требования и правила производства»;
 СП 11.104.97 Часть 2. – Выполнение съемки подземных коммуникаций;
 «Условные знаки для топографических планов м-ба 1:5000–1:500», изд. 1989г.;
 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезические работы», ПТБ –88, М, 1991г.
 ГКИНП – 02 – 033 – 82 – «Инструкция по топографическим съемкам в м-бах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500», – М., Недра, 1982 г.
 ГКИНП –02 – 118 – Основные положения по созданию топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000,1:1000 и 1:500 – М., ГУГК при СМ СССР, 1970
 ГКИНП – 07 – 11 – 84 – инструкция об охране геодезических пунктов – М., ГУГК при СМ СССР, 1984
 ГКИНП (ОНТА)–02–262–02. инструкция по развитию съемочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных систем ГЛОНАСС и GPS, М., ЦНИИГАуК, 2002
 ГКИНП–01–006–03 –основные положения о государственной геодезической сети Российской Федерации, – М., ЦНИИГАуК, 2004
 ГКИНП–01–271–03 – руководство по созданию и реконструкции городских геодезических сетей с использованием спутниковых систем ГЛОНАСС/ GPS,– М., ЦНИИГАуК, 2003
 ГКИНП – 35 – Инструкция по съемке и составлению планов подземных коммуникаций – М, Недра, 1978
 ГКИНП – 39 – Руководство по топографическим съёмкам в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, съёмка и составление планов подземных коммуникаций – М., Недра, 1975
 ГКИНП – 41 – Руководство по топографическим съёмкам в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, наземные съёмки – М., Недра, 1977
 ГКИНП – 5 – инструкция по составлению технических отчётов о геодезических, астрономических, гравиметрических и топографических работах – М., Недра, 1971
 ГОСТ Р 51794–2001. Аппаратура радионавигационная глобальной навигационной спутниковой системы и глобальной системы позиционирования. Системы координат. Методы преобразования координат определяемых точек.
 РСН 72–88. Технические требования к производству съёмок подземных (надземных) коммуникаций
 ГОСТ 16350–80 – Климат СССР. Районирование и статистические параметры климатических факторов для технологических целей
 СП 131.13330.2018 – строительная климатология (актуализированная версия СНиП 23–01–99)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	482-2025-00000-ИГДИ					Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						30

Приложение Д.

Выпуска из реестра членов СРО



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

6318135392-20250306-1248

(регистрационный номер выдачи)

06.03.2025

(дата формирования выдачи)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью «Приволжский кадастровый центр «Земля»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1036300786367

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	6318135392
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Приволжский кадастровый центр «Земля»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «ПКЦ «Земля»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	443029, Россия, Самарская область, Самара, ул. Губанова, д. 15, оф. 39
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация "СФЕРА изыскателей" (СРО-И-048-25122019)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-048-006318135392-0056
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	10.02.2020
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 10.02.2020	Нет	Нет



1

482-2025-00000-ИГДИ

Лист

31

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

3. Компенсационный фонд возмещения вреда	
Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров
5. Фактический совокупный размер обязательств	
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки

Руководитель аппарата

А.О. Кожуховский

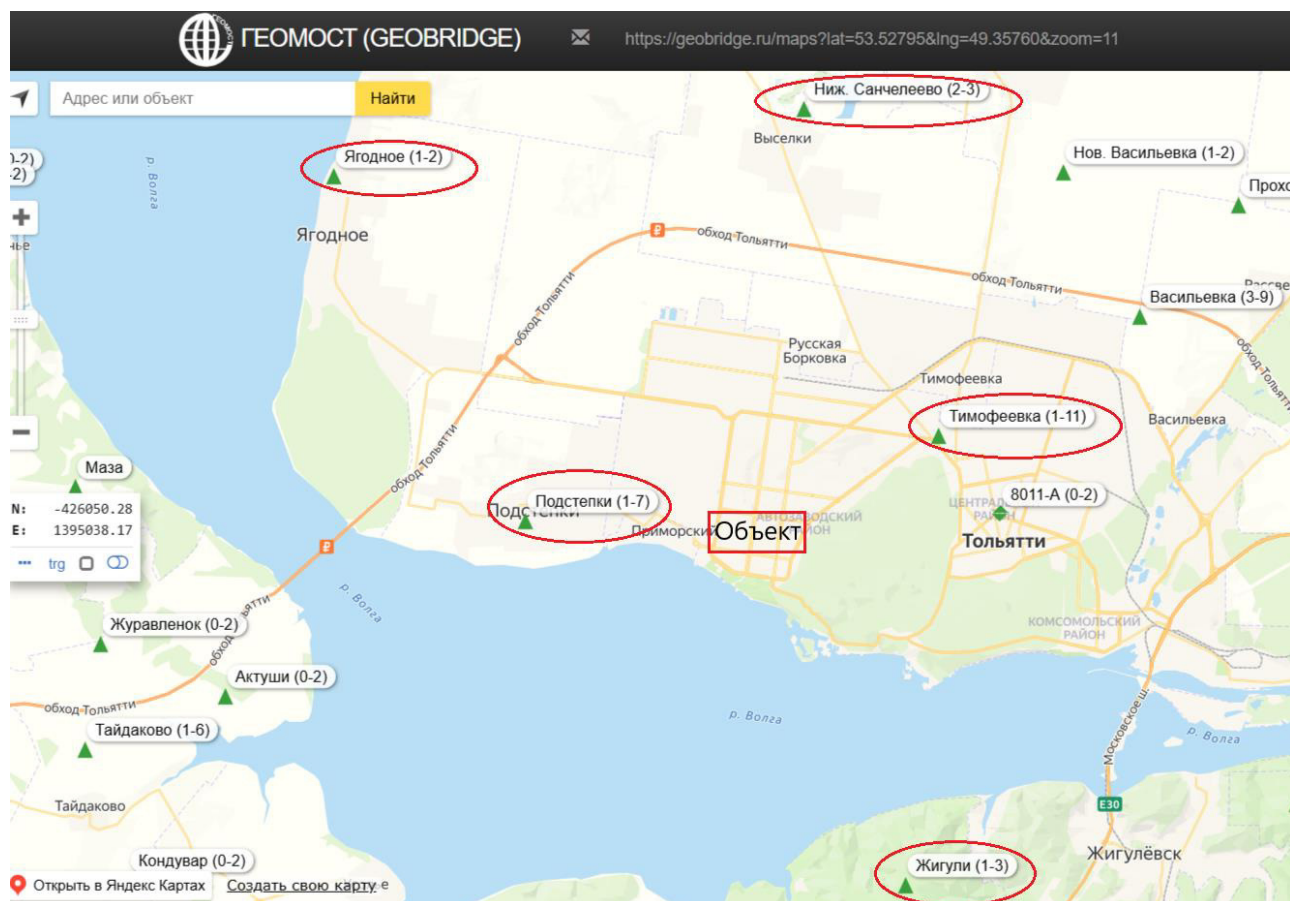


Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
482-2025-00000-ИП ДИ				Лист 32

Приложение Е.

Обзорная карта и топографо-геодезическая изученность.

Объект: Инженерно-геодезические изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта – внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина в квартале Автозаводского района г. Тольятти.



- пункты ГТС

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

482-2025-00000-ИГДИ

Лист

33

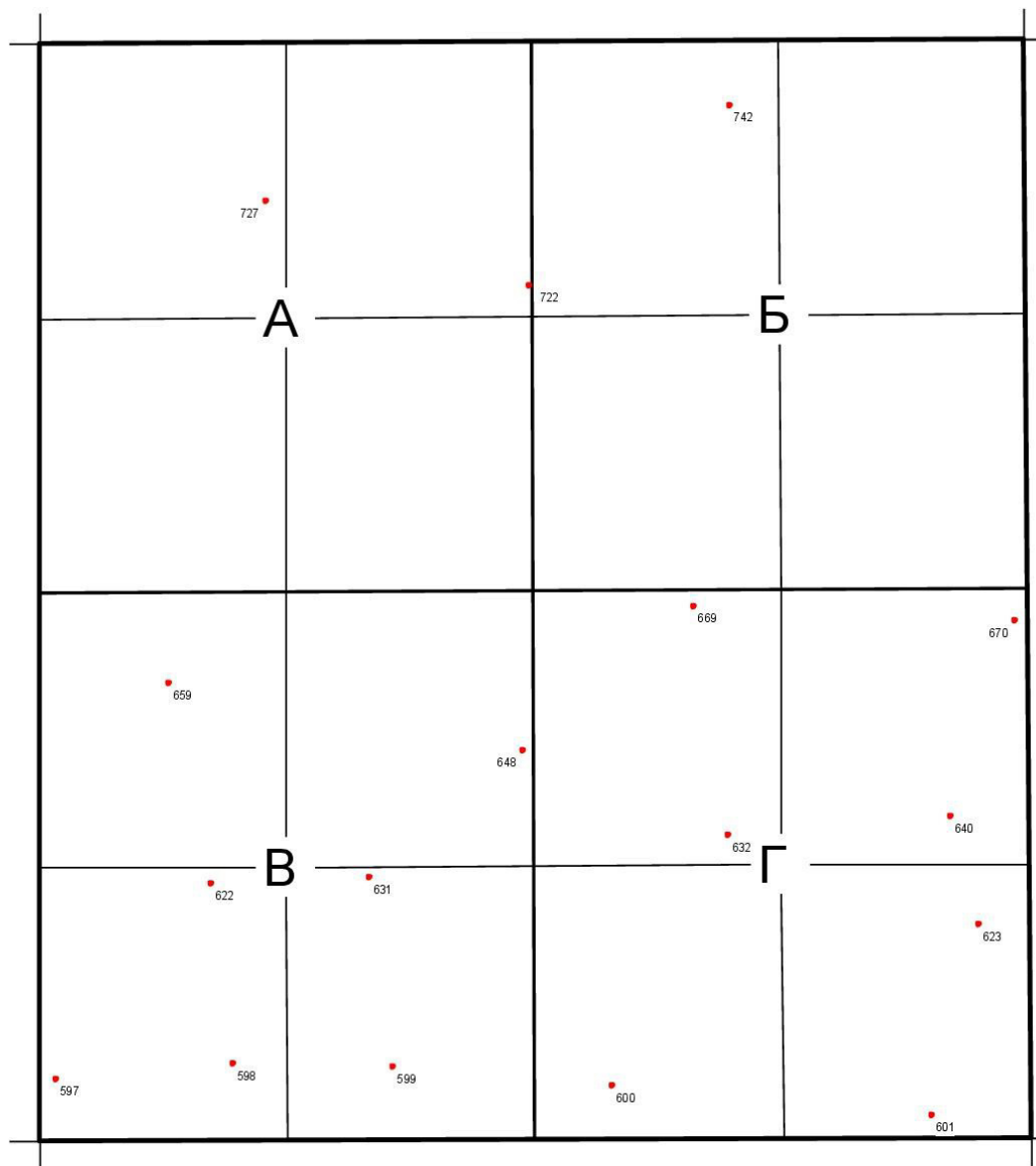
Приложение Ж.

Картограмма топографо-геодезической изученности

7

Схема расположения геодезических пунктов

Трапеция 63-26-23



Масштаб 1:200 000

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата
Инв. № дубл.			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата
Инв. № дубл.			

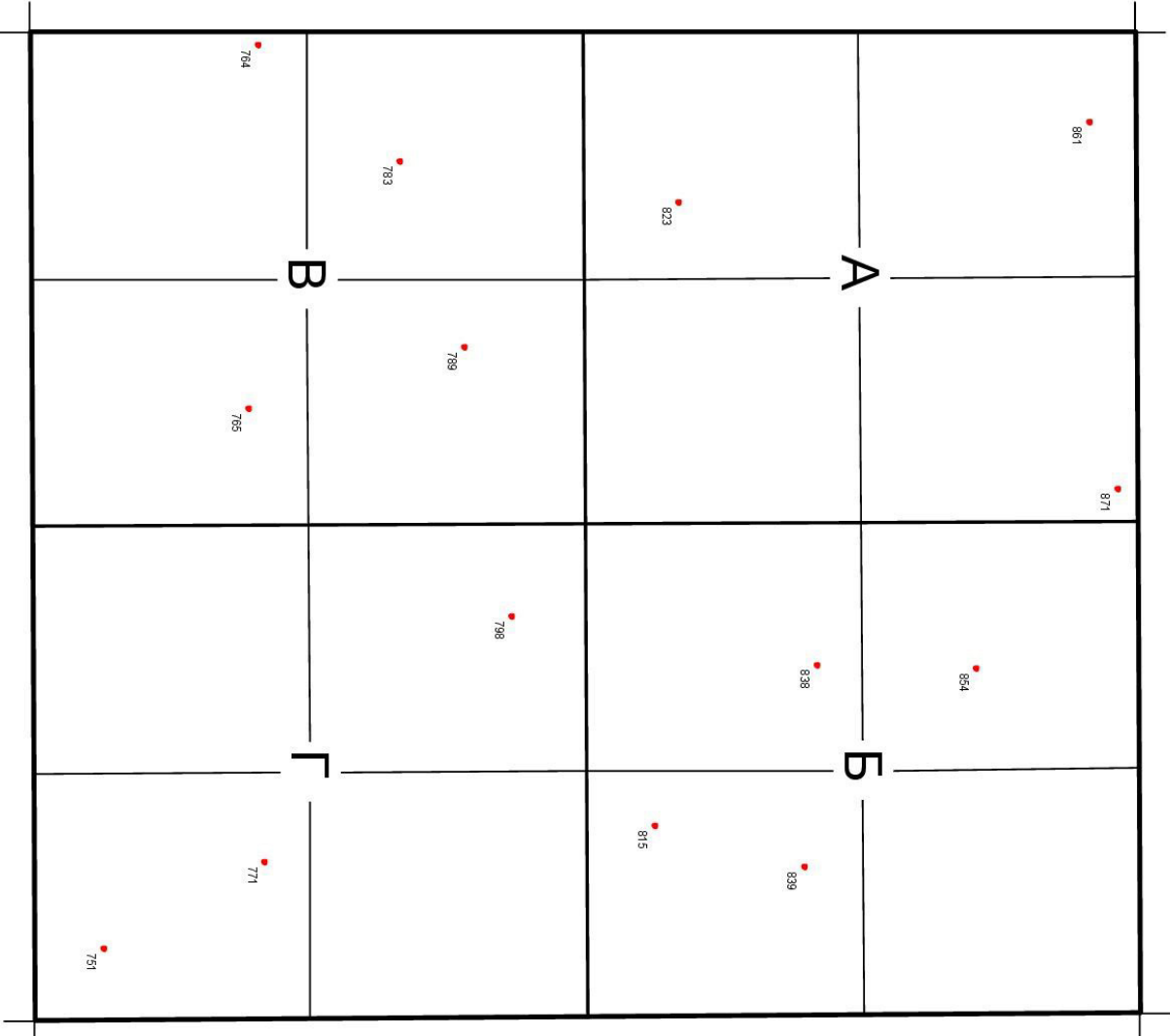
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

482-2025-00000-ИГДИ

Лист

34

Схема расположения геодезических пунктов
Трапеция 63-27-23



Масштаб 1:200 000

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	482-2025-00000-ИП/ДИ	Лист 35

Федеральная служба земельного кадастра России

Для служебного пользования
Экз. № 1

СПИСОК
координат и высот геодезических пунктов
на Ставропольский район Самарской области

Зона 1

Местная система координат - 63
Балтийская система высот 1977 г.

Составлен 29 Научно-исследовательским институтом
Министерства обороны Российской Федерации

Москва 2002

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
482-2025-00000-ИП ДИ				Лист 36

Номер пункта	Название пункта, тип знака, класс, высота знака, тип центра	Координаты х / у, (м)	Высота, (м)
659	Усолье сигн. 2 кл. 8.8 м Центр 37 (8267)	406 717.31 1 304 390.47	218.42 M 8267
669	Жигули сигн. 2 кл. 32.2 м Центр 2 оп (8142)	409 308.14 1 322 057.66	325.8 M 8142
670	34 квартал сигн. 3 кл. 18.2 м Центр 1	408 833.96 1 332 847.68	203.3
722	Пионерлагерь шир. 3 кл. 5.9 м Центр 128	420 168.68 1 316 495.38	86.5
727	Подтепки шир. 2 кл. 6.0 м Центр 2 оп (8133)	422 992.73 1 307 667.05	71.20 M 8133
742	Тимофеевка шир. 2 кл. 6.3 м Центр 50	426 239.72 1 323 244.98	94.6
63-26-24			
606	Поселок ДРД сигн. 3 кл. 21.2 м Центр 1 оп	395 978.68 1 347 563.08	237.7
607	Шелехметь шир. 3 кл. 6.2 м Центр 1 оп (20478)	394 642.41 1 355 698.40	152.0 M 20478
615	Ануровка шир. 2 кл. 6.2 м Центр 1 оп (21897)	397 644.14 1 342 630.36	246.6 M 21897

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
482-2025-00000-ИП ДИ				Лист
				37

Номер пункта	Название пункта, тип знака, класс, высота знака, тип центра	Координаты x / y, (м)	Высота, (м)
744	Липовый сигн. 3 кл. 25,0 м Центр 2 оп (8102)	427 727.68 1 359 115.99	187.8 M8102
751	Васильевка шир. 3 кл. 6.2 м Центр 2 оп (7932)	430 787.11 1 330 746.70	82.3 M7932
764	Ягодное шир. 2 кл. 6.2 м Центр 2 оп (8061)	435 969.85 1 300 465.82	75.68 M8061
765	Новобритовка шир. 2 кл. 5.7 м Центр 133	435 635.39 1 312 670.60	62.77
771	Нов. Васильевка сигн. 2 кл. 14.8 м Центр 2 оп (7238)	436 198.97 1 327 857.74	70.65 M7238
783	Свх. им. Луначарского сигн. 3 кл. 8.0 м Центр 2 (5819)	440 742.76 1 304 411.72	71.92 M5819
789	Верх. Белозерки шир. 3 кл. 6.8 м Центр 2 (7943)	442 860.59 1 310 634.21	59.71 M7943
798	Ниж. Санчегево сигн. 3 кл. 10.2 м Центр 2 (7844)	444 464.56 1 319 650.71	56.73 M7844
815	Лопатино сигн. 2 кл. 9.9 м Центр 50	449 271.94 1 326 617.66	89.07

Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Инв. № подл	Подп. и дата	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Лист	
Изм.	
№ докум.	
Подп.	
Дата	

482-2025-00000-ИПДИ

Лист № 3 Всего листов: 3

5	994	Выползово, сигн., 2 кл. тип К	IV	5 907.7	9 441.1	42.125	Линия: грунт. реп. 2648 – сигн. Выползово, (24) 101-А	-
6	1586	Самарский, сигн., 3 кл. тип Е	IV	5 900.3	9 456.6	39.488	Линия: стен. реп. 6 – сигн. Самарский, (31) 101-Б Куйбышев, гор., в 1.8 км к юго-вост. от станции Смышляевка, в 250 м к сев.-зап. от оз. Тростяное	-
7	744	Яицкий, сигн., 2 кл. тип Д	III	5 889.0	9 445.3	52.519	Линия: п. п. 9685 – п. п. 5891, (7) 101-А, В Куйбышев, гор., Рубежная Глинка (Красная Глинка), с., в 1.3 км к югу от него, к сев. от шоссе Кряж-Николаевка, в 0.6 км к юго-вост. от развилки шоссе и дороги в с. Рубежная Глинка	-
8	1483	Рубежный, сигн., 2 кл. тип Г	IV	5 890.4	9 449.1	37.080 марка № 289	Линия: сигн. Уральский – сигн. Рубежный, (42) 101-В Свх. Рубежный, с., в 50 м к зап. от магазина	-
N-39-XXII, БСВ-77								
9	546	Верх. Баянус, пир., 3 кл., тип А	IV	5 925.0	9 523.2	141.753	Линия: сигн. Вольная Солянка – пир. Приворотный, (14) Верх. Баянус, с., в 2.5 км к юго-вост. от юго-вост. окраины его, в 0.5 км к зап. от 126-го лесного квартала, у дор. Просвещение- Вольная Солянка	-

Начальник регионального отдела
по Самарской области



В.А. Сиражетдинов

Приложение 3.

Ведомость обследования исходных пунктов ГГС

Объект: Инженерно-геодезические изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта – внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина 8 квартала Автозаводского района г. Тольятти.

Наименование пункта	Класс, разряд	Состояние пункта	Метод определения высот
«Тимофеевка» пир. Центр 50, 6.3 м	2/II	Пункт находится в хорошем состоянии, центр не повреждён, пункт может использоваться для производства измерений	геометрическое нивелирование
«Подстепки», пир. Центр 2 оп. (8133) 6.0м	2/II	Пункт находится в хорошем состоянии, центр не повреждён, пункт может использоваться для производства измерений	геометрическое нивелирование
«Жигули», сизн. Центр 2 оп. (8142) 32.2 м	2/II	Пункт находится в хорошем состоянии, центр не повреждён, пункт может использоваться для производства измерений	геометрическое нивелирование
«Ягодное», пир. Центр 2 оп. (8061) 6.2 м	2/II	Пункт находится в хорошем состоянии, центр не повреждён, пункт может использоваться для производства измерений	геометрическое нивелирование
«Ниж. Санчелеево» сизн. Центр 2 (7844) 10.2 м	3/III	Пункт находится в хорошем состоянии, центр не повреждён, пункт может использоваться для производства измерений	геометрическое нивелирование

Составил геодезист: М.Ю. Максимов _____

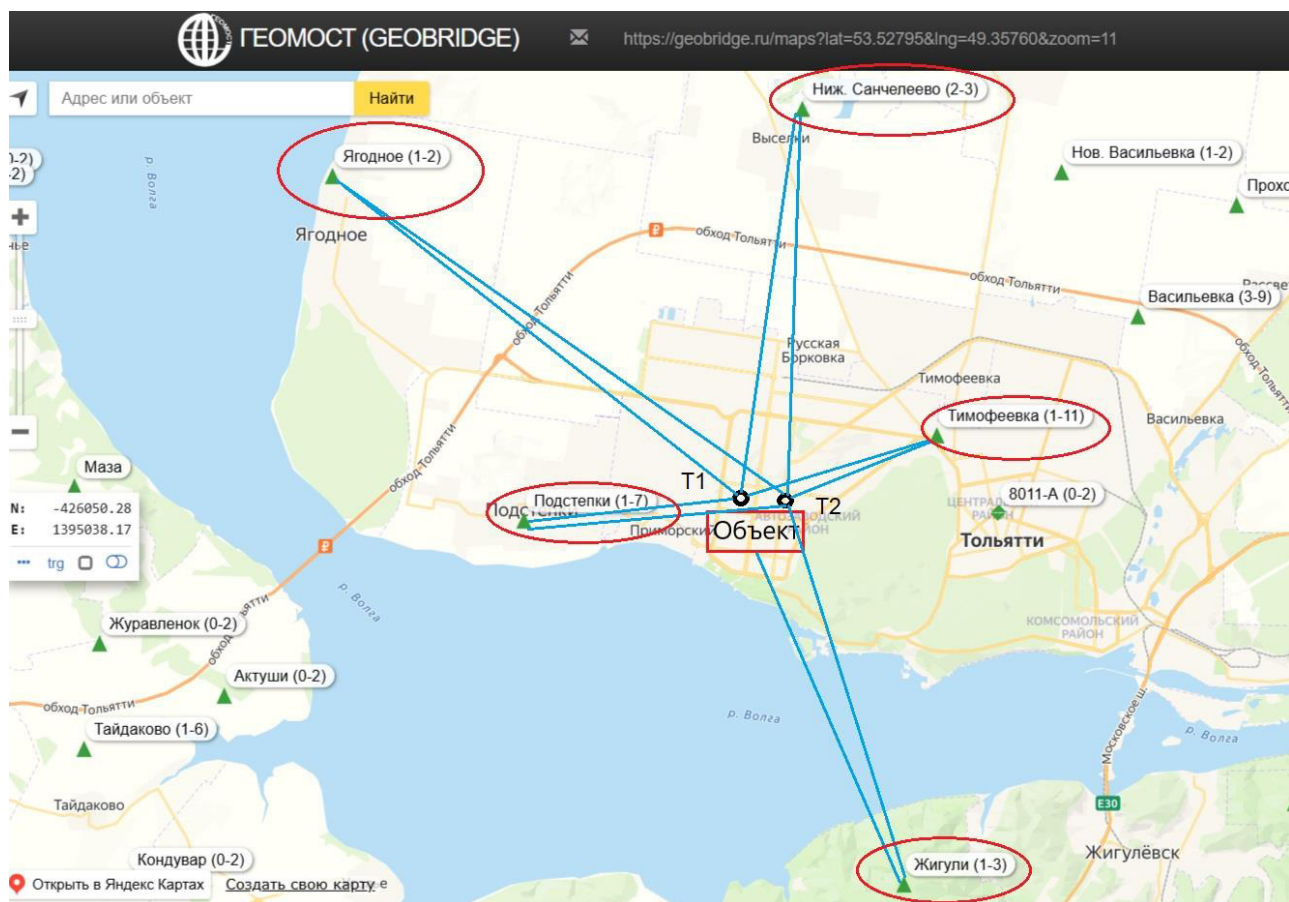
Проверил главный инженер: А.Н. Хоружев _____

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

482-2025-00000-ИГДИ

Приложение И. Схема плано-высотного обоснования



Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	482-2025-00000-ИГДИ					Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						41

Приложение К.
Каталог координат и высот исходных пунктов планово-высотного обоснования
в системе координат МСК 63 -1

Пункт	X	Y	H	Дирекционный угол	На пункт	Сторона
1	2	3	4	5	6	7
T1	421200.298	1316413.767	87.50	109.30.32.24	T2	367.99
T2	421140.209	1316776.821	90.51	289.30.32.24	T1	367.99

Приложение Л.
Ведомость обработки и уравнивания тригонометрического нивелирования

Станция	Цель	Гор. про- ложение	h прямо	h обратно	dh	h средн.	Поправка	h уравн.	h уравн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
T1	T2	367.99	3.012	-3.011	0.001	3.012	0.001	3.012	87.50
T2	T1	367.99	-3.011	3.012	0.001	-3.011	0.001	-3.012	87.67

Приложение М.
Характеристики ходов тригонометрического нивелирования

Ход	Пункты	Длина	N	Fh факт.	Fh доп.
1	2	3	4	5	6
1	T1, T2	0.138	2	-0.001	0.014

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

482-2025-00000-ИГДИ

Приложение Н.
Ведомость оценки точности создания геодезической основы

Пункт	Точка	Длина базовой линии	Тип решения	СКО (м)	
				в плане	по высоте
1	2	3	4	5	6
Тимофеевка	T1	13871,891	L1. L2 фикс.	0.016	0.020
Тимофеевка	T2	13846,953	L1. L2 фикс.	0.019	0.021
Подстепки	T1	10266,084	L1. L2 фикс.	0.016	0.017
Подстепки	T2	10204,509	L1. L2 фикс.	0.014	0.015
Жигули	T1	9730,346	L1. L2 фикс.	0.015	0.016
Жигули	T2	9761,807	L1. L2 фикс.	0.014	0.018
Ягодное	T1	14524,750	L1. L2 фикс.	0.016	0.017
Ягодное	T2	14431,269	L1. L2 фикс.	0.014	0.015
Ниж. Санчелеево	T1	11663,983	L1. L2 фикс.	0.015	0.016
Ниж. Санчелеево	T2	11668,780	L1. L2 фикс.	0.017	0.019

Точка WGS	Локальная точка	Использование	Невязка N, (м)	Невязка E, (м)	Невязка Ht, (м)
Тимофеевка	Тимофеевка	В плане и по высоте	0,002	0,001	0,010
Подстёпки	Подстёпки	В плане и по высоте	0,003	0,004	0,008
Жигули	Жигули	В плане и по высоте	0,002	0,003	0,012
Ягодное	Ягодное	В плане и по высоте	0,002	0,003	0,008
Ниж. Санчелеево	Ниж. Санчелеево	В плане и по высоте	0,002	0,003	0,008

Составил геодезист: М.Ю. Максимов _____

Проверил главный инженер: А.Н. Хоружев _____

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № инв.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

482-2025-00000-ИГДИ

Свидетельства о поверке оборудования

РЕЗУЛЬТАТЫ
ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	88291-23
Обозначение типа СИ	PrinCe i80 Pro
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	3725245
Модификация СИ	PrinCe i80 Pro

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА"(ООО "ЦИПСИ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА")
Условный шифр знака поверки	ГСХ
Владелец СИ	Юридическое лицо
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	11.02.2026
Поверка действительна до	10.02.2027
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП АПМ 57-22
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГСХ/11-02-2026/503623453
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Средства поверки

Эталоны единицы величины

3.2.ГСХ 0007.2017. Эталон единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 1,5 до 3000 м

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

81552.21.ЗР.00327824; 81552-21. Полигон пространственный эталонный; "Нижегородский"; Нет модификации; ГСО001.2019; 2019; ЗР; Эталон 3-го разряда; Государственная поверочная схема для координатно-временных средств измерений. Приказ 2831 от 29.12.2018 г.

1947.75.4Р.01134015; 1947-75; Квадранты оптические малогабаритные; КО-10; Без модификации; 790002; 1979; 4Р; Эталон 4-го разряда; Приказ №2482

Средства измерений, применяемые при поверке

71394-18; Измерители влажности и температуры; 68993

75296-19; Рулетки измерительные металлические; 57

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме

Нет

Заккрыть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
482-2025-00000-ИГ ДИ				Лист

Приложение П.

Лицензия на право бессрочного пользования программными средствами

Закрытое акционерное общество
«Центр системных исследований «Интегро»

ЛИЦЕНЗИЯ № 0416-06

на право бессрочного пользования
программной системой ГИС «ИнГео»
Базовая односерверная
(условия лицензирования приведены на обратной стороне)

Выдана: 26 апреля 2016 г.
Пользователь системы ГИС «ИнГео»:
ООО «Приволжский кадастровый центр «ЗЕМЛЯ»,
г. Самара

Директор



В.Г.Горбачев

©Центр системных исследований «Интегро»:
Internet: www.integro.ru, E-mail: integro274@vandex.ru

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

482-2025-00000-ИГДИ

Лист

ЛИЦЕНЗИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

Настоящее Лицензионное соглашение является Договором между Вами, физическим или юридическим лицом (далее - Пользователь), правомерно владеющим экземпляром программного обеспечения

Геоинформационная система «ИнГео» v.4.*
Базовая односерверная

(далее - ПО) и ЗАО «Центр системных исследований «ИнТерро»» (далее – Правообладатель).
ПО зарегистрировано Российским агентством по патентам и товарным знакам (Роспатент), номер свидетельства 990043 от 2.02.1999г.

Все исключительные имущественные права, включая авторские права на ПО, структуру базы данных, примеры баз данных принадлежат Правообладателю и защищены законом об авторских правах РФ.

ПО передается Пользователю в пользование, а не продается.

Правообладатель обязуется оказывать услуги по гарантийному обслуживанию программ в течение одного года с момента их отправки в адрес Пользователя. В рамках гарантийного обслуживания Правообладатель обязуется консультировать представителей Пользователя по вопросам установки и эксплуатации ПО на сайте www.integro.ru.

Под гарантийное обслуживание Программы не подпадают неполадки, связанные со следующими:

- ошибки операционной системы Windows и других системных программ, разработанных другими компаниями, которые используются Программой;
- ошибки, связанные с наличием на сервере и клиентских машинах программных систем других разработчиков, мешающих Программе выполнять свои штатные функции;
- ошибки, связанные с неправильным администрированием локальных вычислительных сетей;
- неправильная эксплуатация вычислительных средств и системного программного обеспечения;
- расчленение и вставка разъемов кабелей связи между компьютером и периферийным оборудованием при включенных в сеть устройствах;
- занесение в компьютеры вредоносных программ;
- случайное или намеренное стирание файлов Программы или других пакетов, используемых Программой и т.п.

Факт оплаты является подтверждением Конечным Пользователем принятия настоящего Лицензионного соглашения. Полученные за Лицензию денежные средства возврату не подлежат. После вскрытия упаковочного конверта (в случае приобретения ПО на материальном носителе), либо после выбора Вами пункта «Я принимаю условия Лицензионного соглашения» (при приобретении ПО через интернет), Вы получаете право на использование ПО в соответствии с условиями настоящего лицензионного соглашения:

1. Количество рабочих мест в локальной вычислительной сети отдельной организации не ограничено, но при следующих ограничениях:
 - 1.1. Под локальной вычислительной сетью понимается вычислительная сеть в рамках одного муниципального учреждения – как одного «простого» (без филиалов, дочерних организаций) юридического лица в составе Администрации муниципалитета, например, Главного управления архитектуры и градостроительства, Комитета по управлению муниципальной собственностью, Управление коммунального хозяйства. Базовую лицензию могут приобретать также Муниципальные унитарные предприятия (МУП).
 - 1.2. Пользователями ГИС могут быть только работники этой организации. Пользователи других организаций, в т.ч. других подразделений администрации муниципалитета, не могут быть пользователями такой системы, даже, если они технически имеют возможность работать в той же вычислительной сети, где установлена ГИС.
 2. После активации ПО Вы приобретаете право в течение 1 (одного) года получать от Правообладателя или его партнеров новые версии ПО через интернет.
 3. Вы имеете право изготовить копию ПО при условии, что эта копия предназначена только для архивных целей и для замены правомерно приобретенного экземпляра в случаях, когда оригинал утерян, уничтожен или стал непригоден для использования. Указанная в настоящем пункте копия не может быть использована для иных целей и должна быть уничтожена в случае, если владение экземпляром ПО перестанет быть правомерным.
 4. Вы не имеете право продать имеющийся у Вас экземпляр ПО другому лицу.
 5. Запрещается производить декомпиляцию и/или модификацию ПО кроме случаев, специально оговоренных в «Законо о правовой охране программ и баз данных».
 6. Запрещается сдавать ПО в аренду, прокат или во временное пользование.
 7. Запрещается разделять ПО на составляющие части для использования их на разных компьютерах.
 8. Правообладатель не гарантирует работоспособность ПО при нарушении условий, описанных в «Условиях эксплуатации» и «Руководстве пользователя», а также в случае нарушения Пользователем условий настоящего лицензионного соглашения.
 9. Правообладатель и/или его партнеры не несут ответственности за какой-либо ущерб, связанный с использованием или невозможностью использования ПО.
- За нарушение авторских прав на ПО нарушитель несет гражданскую, административную или уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Приложение Р.

АКТ контроля и приемки работ

16.12.2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся, геодезист-топограф Максимов М.Ю. и главный инженер Хоружев А.Н., произвели контроль и приемку работ по созданию инженерно-топографических планов в масштабах 1:500 на объекте:

Инженерно-геодезические изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта – внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина в квартала Автозаводского района г. Тольятти.

Результатами проверки установлено:

1. Бригада обеспечена и укомплектована необходимыми приборами, инструментом, спец-одеждой, средствами связи и транспортом.
2. Средства измерения – аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe I 80 и тахеометр электронный Leica 405
3. Исходное планово-высотное обоснование на объекте создано в системе координат МСК-63 и Балтийской системе высот 1977г.

При создании съёмочного обоснования в качестве исходных использованы пункты ГГС «Самарский», «Горзеленхоз», «Уральский», «Садсовхоз», «Курган». Координаты и высоты точек съёмочного обоснования определялись спутниковой системой PrinCe I 80 путем одновременного наблюдения базовой станции и двух определяемых пунктов в течение часа.

Пункты съёмочной сети закреплены на местности металлическими штырями на глубину 30-40 см (без бетонирования). На участке изысканий выполнена горизонтально-вертикальная съёмка. С пункта временного закрепления производился набор пикетов: рельефа местности, существующей застройки, благоустройства, подземных, надземных и наземных инженерных коммуникаций электронными тахеометрами методом полярных засечек с регистрацией результатов в памяти приборов (носители информации). Все пикетные точки зарисованы.

Контроль и приемка работ произведены методом сличения плана с местностью и контрольными измерениями.

В результате:

- планово-высотное обоснование съёмки выполнено с погрешностью 0.1 см в масштабе плана;
- средняя погрешность изображения твердых контуров не превышает 0.2 см в масштабе плана;
- погрешность рельефа не превышает 5 см.

Топографический план в масштабе 1:500 составлен на основе обработки информации с электронных накопителей геодезических приборов с использованием программного обеспечения «ГИС ИНГЕО 4». Планы составлены в компьютерной графике в совмещенном виде с планом подземных коммуникаций в графическом и электронном формате.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № довл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Подп. и дата
--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Заключение:

Топографо-геодезические работы по созданию инженерно-топографических планов в масштабах 1:500 выполнены в объеме, установленном Заказчиком.

Планы отражают точное плановое и высотное положение всех строений, сооружений, рельефа, инженерных коммуникаций с их техническими характеристиками, с необходимой информацией об объекте и соответствует требованиям, предъявляемым действующими нормативными правилами и инструкциями.

Составил геодезист: М.Ю. Максимов

Проверил главный инженер: А.Н. Хоружев _____

[illegible]

Приложение С.

Графические приложения

482-2025-00000-ИГ ДИ	Топографический план площадки. М 1:500
----------------------	----------------------------------------

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

482-2025-00000-ИГ ДИ				
----------------------	--	--	--	--

Лист

Приложение Т.
Перечень разработанной технической документации

ИГ ДИ.К1.doc	Книга 1. Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям
ИГ ДИ.К1.01_0.dwg	Топографический план площадки. М 1:500

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	482-2025-00000-ИГДИ					Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						

Приложение 4.
Согласование объекта с эксплуатирующими организациями.

Акт согласования

плана подземных коммуникаций с эксплуатирующими организациями

Адрес объекта: Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Автозаводский район, 8 квартал.

Заказчик: Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти

Исполнитель: ООО «ПКЦ «ЗЕМЛЯ»

№ п/п	Наименование организации	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
1	ООО «СВГК» МРГ Тольятти	СОГЛАСОВАНО МРГ «Тольятти» ООО «СВГК» № 4 от «26» Ол 2026 г. Наличие газопровода согласовано. Точность геодезических привязок не гарантируется. отделение № 1 ЦР	В границах согласованного объекта, по ул. Юбилейной проходит трасса прокладки нового газопровода. При разработке проекта, в соответствии с проектом, требуется документальное согласование.	26.02.2026 г.
2	ПАО «Ростелеком» Самарский филиал Сервисный центр г. Тольятти Согласование № 6 26.02.2026 г. Согласовано при условии: 1. За три дня до начала земляных работ вызвать представителя СЦ г. Тольятти по тел.: (8482) 22-25-24 2. В охранной зоне кабеля связи работать вручную в присутствии представителя СЦ г. Тольятти 3. Пересечение и обложение с кабелем и кабельной канализацией выполнять в соответствии с НТД-112-2000, Правилами охраны линий и сооружений связи РФ, СНиП 4. Срок согласования один раз	В.И.И.И.И.		26.02.2026 г.
4	АО «АИСТ» СОГЛАСОВАНО			26.02.2026 г.
5	Период производства земляных работ вызвать представителя телекоммуникаций Начальник ПТО 26.02.2026 г.			
6	АО «Самарская сетевая компания» Ставропольские ЭС СОГЛАСОВАНО Сек. орг. и тех. работы № 7246 «30» 2026 г. Начальник Ставропольских ЭС ПТС Ю.И.И.И.И.И.			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата

Акт согласования

плана подземных коммуникаций с эксплуатирующими организациями

Адрес объекта: Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Автозаводский район, 8 квартал.

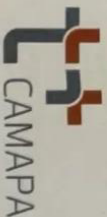
Заказчик: Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти

Исполнитель: ООО «ПКЦ «ЗЕМЛЯ»

№ п/п	Наименование организации	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
1	Филиал ПАО «Россети Волга»-«Самарские РС» Жигулёвское ПО Составлено по письму от «18» 02 2026 № 14Р6/144.04/109/63 вм. и ккк: <i>ВМ Ченцов В.А.</i> подпись <i>ВМ</i> <i>Ченцов В.А.</i> <i>ВМ</i> дого	<i>ВМ</i>		
2	<i>Факт согласования</i>			
3	ПАО «Т Плюс» Филиал «Самарский» Технические задания сдп СОР ПАО «Т Плюс» 4.2.14 Технический раздел - главный инженер Подпись <i>С.В. Сидорова</i> <i>Сидорова С.В.</i> «25» 03 2026	<i>Сидорова С.В.</i>		
4	<i>См. акт/Вопросительный С.Н.</i>			
5				
6				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Тольяттинские тепловые сети
Филиал «Самарский»
ПАО «Т Плюс»
ул. Коммунальная, 29,
г. Тольятти, Самарская обл., 445043

597809
Тел.: (8482) 67-57-24
tolterplo@rtplusgroup.ru
www.rplusgroup.ru

17.03.2026 № 51111-01-00719

на № 6/н от 18.03.2026

Директору
ООО «ПКЦ «ЗЕМЛЯ»
Хоружеву А.Н.

ул. Гагарина, 131А,
офис 105, г. Самара
эл. почта: rksetmlua@mail.ru

О согласовании топографической съемки

Уважаемый Александр Николаевич!

На ваше обращение от 18.03.2026 6/н (вх. от 18.03.2026 № 51111-00719) сообщено, что топографическая съемка земельного участка в масштабе 1:500 расположенного по адресу: г. Тольятти, от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина, 8 квартал на предмет наличия на данном земельном участке инженерных коммуникаций, находящихся в зоне эксплуатационной ответственности ПАО «Т Плюс», согласована.

Топографическую съемку можно получить с предоставлением доверенности на получение документов по адресу: г. Тольятти, ул. Коммунальная, 29 (вход со стороны ул. Коммунальная, 29) в окне по работе с клиентами.

По всем возникающим вопросам Вы можете обращаться по адресу: г. Тольятти, ул. Коммунальная, 29 (вход со стороны ул. Коммунальная, 29) в окно по работе с клиентами или по телефону 8 (8482) 67 57 10.

Технический директор – главный инженер

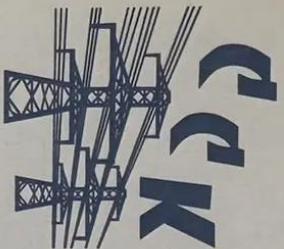
А.В. Танченко

Лукин И.О., 8 (8482) 67-58-20

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

482-2025-00000-ИГ ДИ



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «САМАРСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

Место нахождения:
443079, Россия, Самара, ул. Гагарина, 22
тел.: (846) 342-60-00, факс: 342-60-01
е-mail: office@ssk63.ru

ОГРН 1056367019136
ИНН 6367047389
КПП 785150001

Исх № 7248 от 30.03.2026
На № б/н от 18.03.26 г.

Директору
ООО «ПКЦ «Земля»
А.Н. Хоружеву

443067 г. Самара
ул. Гагарина, д.131А, офис 105-107

Уважаемый Александр Николаевич!

Ставропольские ЭС АО «ССК» согласовывают топографическую съемку земельного участка для подготовки планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта – внутриквартальный бульвар от ул. Юбилейная до проспекта Степана Разина с местоположением: Самарская область, г.о. Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, 8 квартал.

Сети АО «ССК» нанесены верно и в полном объеме.

Сети внутриквартального освещения не принадлежат и не обслуживаются АО «ССК».

Начальник Ставропольских ЭС

А.Г. Калабин

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

482-2025-00000-ИГ ДИ



Филиал ПАО «Россети Волга» —
«Самарские распределительные сети»
Жигулевское производственное отделение

от 18.02.26 № ИРЕНдт/Сч/120/63

Российская Федерация,
445350, г. Жигулевск, ул. Пушкина, д.17
+7(848 62) 6-43-59, факс +7(848 62) 2-39-50
Контакт-центр: 8 (800) 220-02-20
zhigro@samara.rossetivolga.ru, www.rossetivolga.ru

ООО «ПКЦ «ЗЕМЛЯ»»
г. Самара, ул. Гагарина,
д. 131 А

О согласовании

Жигулевское ПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Самарские распределительные сети» сообщает, что на представленной топографической съемке линейного объекта: Самарская область, г.о.Тольятти, город Тольятти, Автозаводской район, 8 квартал, электрические сети 0,4-110 кВ и их охранные зоны, состоящие на балансе ПАО «Россети Волга» отсутствуют.

Заместитель главного инженера

Е.А.Чесноков

Кошелоко Ольга Андреевна (ПТО)
(84862) 64-549 58

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

482-2025-00000-ИГ ДИ



ООО «Волжские коммунальные системы»
445007, Тольятти, б-р 50 лет Октября, 50
Тел. +7(8482) 79-03-70
info@volcomsys.ru, www.volcomsys.ru

№ 1102.1086 № 942
на № Вх.00786 от 04.02.2026г.

Директору
ООО «ПЦК Земля»
Хорушеву А.Н.
443067, г. Самара,
ул. Гагарина, д.131А
тел: 8(937) 201-83-82

О согласовании топографической съемки

На Ваше обращение с просьбой согласовать топографическую съемку по объекту: "Линейный объект-внутриквартальный бульвар 8 квартал Автозаводского района г.о. Тольятти, между ул. Ст. Разина и ул. Юбилейной», сообщая, что ООО «Волжские коммунальные системы» обслуживает и эксплуатирует сети водопровода и канализации только Центрального и Комсомольского района г. Тольятти.

Приложение: Оригинал съемки на 1 л. в 1 экз.

Руководитель Управления развития

Е.М. Тимофеева

Исп.: Летошов Д.В., тел. +7 (8482) 79-03-70 доб 274

Дум

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

482-2025-00000-ИГ ДИ